



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-247 (3)
ГР. БУРГАС

01-03-2018

ДО
АНТОН ПЕТКОВ ГЕОРГИЕВ

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на гараж за селскостопанска техника и инвентар и складови помещения за селскостопанска продукция в ПИ №32425.66.8, №32425.66.7 и №32425.66.9, землище с. Изворище, общ. Бургас, по реда на Наредба №19/25.10.2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението“, с възложител АНТОН ПЕТКОВ ГЕОРГИЕВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-247/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на гараж за селскостопанска техника и инвентар и складови помещения за селскостопанска продукция в ПИ №32425.66.8, №32425.66.7 и №32425.66.9, землище с. Изворище, общ. Бургас, по реда на Наредба №19/25.10.2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на гараж за селскостопанска техника и инвентар и складови помещения за селскостопанска продукция, като строителството ще се извърши при условията и по реда на Наредба №19/25.10.2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението. Възложителят декларира, че стопанисва 33,501дка земеделски земи в землището на с. Изворище, като обособената площ за ситуиране на обектите ще е 3,35дка. Няма да се изгражда нова инфраструктура. Не се предвиждат ремонтни дейности на селскостопанската техника и инвентар в предвидения за изграждане гараж.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ №32425.66.8, №32425.66.7 и №32425.66.9, землище с. Изворище, общ. Бургас **не попадат** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. **Попадат** в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина» за опазване на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.). Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с промяна на предназначението на площта, тъй като ще се извърши при условията и по реда на Наредба №19/25.10.2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението. Защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна няма обнародвана заповед за обявяване, респективно няма конкретен забранителен режим. ПИ №32425.66.7, земл. с. Изворище, който е част от предложението, граничи с асфалтов път, поради което не се очаква допълнително въздействие от утъпкване при движение на селскостопанската техника.

Предвид гореизложеното, отчитайки, че инвестиционното предложение е свързано с изграждане на стопански постройки за обслужване на земеделски земи в района, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

