



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-761 (А)

ГР. БУРГАС

03. 04. 2024

ДО

„МАДЪР ЛЕНД ИНВЕСТ“ ЕООД

ГР. ПОМОРИЕ, УЛ. „КНЯЗ БОРИС 1“ № 168

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на улични ВиК мрежи, уличен водопровод ø90 PEHD и битово-фекална канализация ø315 PP от о.т. 800б до о.т. 800д в кв. 217 по плана на гр. Поморие през поземлени имоти с идентификатори 57491.508.253 и 57491.508.224 – второстепенни улици общинска собственост“, с възложител „Мадър Ленд Инвест“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-761/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на улични ВиК мрежи, уличен водопровод ø90 PEHD и битово-фекална канализация ø315 PP от о.т. 800б до о.т. 800д в кв. 217 по плана на гр. Поморие през поземлени имоти с идентификатори 57491.508.253 и 57491.508.224 – второстепенни улици общинска собственост“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нов уличен водопровод ø90 PEHD с дължина 158,90 м и битово-фекална канализация ø315 PP с дължина 162,90 м от о.т. 800б до о.т. 800д в кв. 217 по плана на гр. Поморие през поземлени имоти с идентификатори 57491.508.253 и 57491.508.224 – „второстепенни улици общинска собственост“.

Водовземането ще се осъществи от съществуващ водопровод.

Новопроектираният водопровод е с начална точка о.т. 823а, продължава към о.т. 800б и свършва след о.т. 800д. По трасето на новия водопровод има предвидени СК и един пожарен надземен хидрант 70/80. Новопроектираната канализация ще бъде положена в оста на улицата.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Теренът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натра 2000). Най-близко е разположена защитена зона за биологичното разнообразие "Поморие" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1030/17.12.2020 г., на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-724/28.09.2023 г., на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.83/03.10.2023 г.).

Предвид горепозложението, отчитайки местоположението на терена и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе посочената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че разглежданата площ няма характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище, по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласуван или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.



ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. "Перуница" 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

