



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-936 (А)
ГР. БУРГАС

03. 04. 2024

ДО
ИНЖ. ДИМИТЪР ГАВАЗОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ
УЛ. "Г. ДИМИТРОВ" № 10
ГР. СУНГУРЛАРЕ

НА ВАШ ИЗХ. № 32-00-73/28.03.2024 г.

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Основен ремонт на покрив на едноетажна масивна сграда - сграда за кухня със столова, находяща се в УПИ I 103, кв. 14 по плана на с. Садово, община Сунгурларе“, с възложител: Община Сунгурларе

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-936/28.03.2024 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Основен ремонт на покрив на едноетажна масивна сграда - сграда за кухня със столова, находяща се в УПИ I 103, кв. 14 по плана на с. Садово, община Сунгурларе“, **не попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото ИП, се предвиждат дейности по основен ремонт на покрива на едноетажна масивна сграда - сграда за кухня със столова, находяща се в УПИ I 103, кв. 14 по плана на с. Садово, община Сунгурларе.

За осъществяване на дейността, ще се събори целият съществуващ покрив и ще се изгради нов, със същата конфигурация. Предвижда се полагане на нова покривна конструкция, ново покривно покритие от керамични керемиди, нова летвена скара, паропропусклива водонепропусклива мембрана, нова дъсчена обшивака. Предвижда се също така нови челни дъски, улуци и водостоци.

Два от съществуващите комини разположени на западния скат, които към момента са с отпаднали функции ще се съборят. Коминът по източния скат е предвиден да се изгради наново на същото място, където в момента е разположен съществуващия. Предвижда се нова шапка от поцинкована ламарина по новопредвидения комин.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии **Попада** в границите на защитена зона /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места) - за опазване на дивите птици с код BG0002029 „Котленска планина“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР и обявена обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008 г. (ДВ, бр. 15/24.02.2009 г.), изм. със Заповед № РД-72/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/05.02.2013 г.) всичките на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 и ал. 3, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че предвиденото ИП е допустимо спрямо:

- режимът на дейности в ЗЗ за опазване на дивите птици с код BG0002029 „Котленска планина“, определен със заповедта по чл.12, ал.6 от ЗБР;

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулиран имот в населено място/, обема и характера /ремонт на покрив на сграда/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона с код BG0002029 „Котленска планина“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, тъй като реализацията му не засяга територия на защитена зона;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Основен ремонт на покрив на едноетажна масивна сграда - сграда за кухня със столова, находяща се в УПИ I 103, кв. 14 по плана на с. Садово, община Сунгурларе“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

