



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-455 (1)  
ГР. БУРГАС 27. 02. 2024

ДО

„ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ СТОЯНОВ“ ООД

УЛ. „ДВАДЕСЕТА“ № 525

ГР. ЦАРЕВО

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ЦАРЕВО

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 48619.505.1082 по КК на гр. Царево, местност „Лозята“, община Царево“, с възложител: „Инвестиционни проекти Стоянов“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-455/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 48619.505.1082 по КК на гр. Царево, местност „Лозята“, община Царево“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За ПИ с идентификатор 48619.505.1082 (стар идентификатор 48619.505.525) предмет на водоснабдяване Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1744(1)/20.07.2022г. за ИП „Комплексен проект за инвестиционна инициатива по реда на чл. 150 от ЗУТ, включващ ПУП-ПРЗ и технически инвестиционен проект за вилна сграда в ПИ с идентификатор 48619.505.525 по КК на гр. Царево, местност „Лозята“, община Царево“, с което е определил, че реализацията на ИП не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда), както и че не подлежи на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За имота е издадена Заповед № РД-01-432/09.06.2023г. на Кмета на Община Царево за одобрен ПУП-ПРЗ.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 48619.505.1082 по КК на гр. Царево, местност „Лозята“, община Царево. Новопроектираният водопровод ще бъде изграден от ПЕВП тръби ф 110, с водовземане от съществуващ водопровод. Водопроводът ще преминава по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





урегулирана улица от о.т. 637 през о.т. 633 и ще достигне малко след о.т. 634. Дължината на водопроводното трасе ще бъде 121 м.

Предвидените дейности не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и водопроводното трасе не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попадат в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най – близо (на 0,84 км) е разположена защитена зона BG0000208 „Босна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №1013/17.12.2020г. (ДВ, бр. 13/16.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-712/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

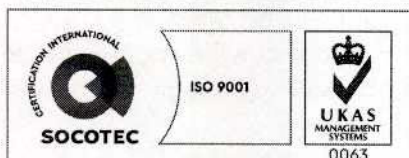
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето (извън границите на защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (полагане на подземна инженерна инфраструктура), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху горепосочената най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, **че в имотът и водопроводното трасе не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище, по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

