



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-198

ГР. БУРГАС 07.02.2024

ДО

„ВИНАРСКО ИМЕНИЕ САНТА САРА“ АД

УЛ. „ИВАЙЛО“ № 2

С. ГОРИЦА, ОБЩИНА ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Раширение на съществуваща фотоволтаична централа за собствени нужди, изградена на покрива на съществуваща Сграда № 2 при Винарска изба „Санта Сара“, находяща се в УПИ 70,73,93, с. Горица, местност „Бадемите“, община Поморие (ПИ с идентификатор по КК 16064.11.507 по КК на с. Горица) по интервенции „Инвестиции в екологични съоръжения“ към Наредба № 14/11.09.2023 г. за условията и реда за предоставяне на финансова помощ по интервенциите в лозаро-винарския сектор, включени в Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони за периода 2023-2027 г.“, с възложител „ВИНАРСКО ИМЕНИЕ САНТА САРА“ АД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-198/2024 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с Изх. № ПД-1265(2)/21.05.2019 г., за инвестиционно предложение „Изграждане на автономна фотоволтаична централа за собствени нужди, УПИ 70,73,93, с. Горица, община Поморие и закупуване на технологично оборудване по процедура BG06RDNP001-19.041-МИГ Поморие\_4.2\_M2 „Инвестиции в преработка/маркетинг на селскостопански продукти“ от ПРСР 2014-2020г.“, с което е постановил, че дейностите свързани с реализацията на предложението не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За обект „Разширение на фотоволтаична централа до 1 MW на покрива на Сграда №2 при Винарска изба „Санта Сара“ е издадено Разрешение за строеж №127/06.07.2023 г. от Гл. архитект на Община Поморие.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





С настоящото инвестиционно предложение се предвижда разширение на съществуваща фотоволтаична централа (ФЕЦ) за собствени нужди, изградена на покрива на съществуваща Сграда № 2 със самостоятелен идентификатор 16064.11.507.2 по КК, при Винарска изба „Санта Сара“, находяща се в УПИ 70,73,93, с. Горица, местност „Бадемите“, община Поморие (ПИ с идентификатор 16064.11.507 по КК на с. Горица). Към настоящият момент на югозападния скат на покрива на Сграда № 2 с идентификатор по КК 16064.11.507.2 са разположени фотоволтаични модули. Заедно с фотоволтаичните модули на Сграда № 1, която е с идентификатор по КК 16064.11.507.1 образуват обща ФЕЦ. С настоящото разширение се предвижда да се извърши монтаж на нови 175 броя фотоволтаични модула, всеки с мощност 400 Wp върху метална конструкция на североизточния скат на Сграда № 2. Преобразуването на ел. енергия ще се осъществява от един инвертор, който ще се монтира вътре в сградата. Той ще се присъедини към съществуващото общо обединително табло на цялата централа. Към комплекса на съхранение на енергията се предвижда монтиране на 10 броя допълнителни акумулаторни батерии 15,4 kWh и 6 броя инвертори към тях.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ 70,73,93, с. Горица, местност „Бадемите“, община Поморие (ПИ с идентификатор по КК 16064.11.507 по КК на с. Горица) не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,54 км/ е разположена защитена зона BG 0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. (ДВ, бр. 69/2009 г.), изменена със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-721/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.), всички на на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на настоящото инвестиционно предложение (разширение на ФЕЦ върху покриви на сгради), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху цитираната защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



г. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

