



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-202 <sup>(2)</sup>  
ГР. БУРГАС 31. 01. 2024

ДО  
СТАНИСЛАВ КИРОВ  
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

**ОТНОСНО:** инвестиционно предложение „Изграждане на работилница - допълващо застрояване в УПИ XIV-176, кв. 25 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас /ПИ с идентификатор 07079.702.176 по КК на гр. Бургас/, общ. Бургас“, с възложител СТАНИСЛАВ КИРОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-202/2024 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на работилница - допълващо застрояване в УПИ XIV-176, кв. 25 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас /ПИ с идентификатор 07079.702.176 по КК на гр. Бургас/, общ. Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на постройка на допълващо застрояване – работилница за собствени нужди в УПИ XIV-176, кв. 25 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас /ПИ с идентификатор 07079.702.176 по КК на гр. Бургас/. Основното застрояване в имота представлява еднофамилна жилищна сграда с идентификатор 07079.702.176.1 по КК. В парцела има съществуващи две едноетажни селскостопански постройки. Имотът е водоснабден и електрозахранен.

Уведомявам Ви, че посочените по-горе дейности, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ XIV-176, кв. 25 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас /ПИ с идентификатор 07079.702.176 по КК на гр. Бургас/, общ. Бургас не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо (на 0,38 км) е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-718/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в населено място, извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху цитираната защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА**

за Директор на РИОСВ-Бургас  
Заповед № РД-89/16.06.2023 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

