



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-17 (1)
ГР. БУРГАС, 24. 01. 2024

ДО

„КОМПЛЕКСЕН ОНКОЛОГИЧЕН ЦЕНТЪР БУРГАС“ ЕООД

БУЛ. „ДЕМОКРАЦИЯ“ № 86

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към сграда на КОЦ – Бургас с идентификатор 07079.608.323.1 в УПИ VI, кв. 135Б по плана на ЦГЧ на гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител „КОМПЛЕКСЕН ОНКОЛОГИЧЕН ЦЕНТЪР БУРГАС“ ЕООД

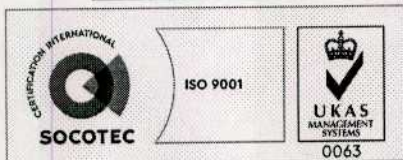
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-17/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към сграда на КОЦ – Бургас с идентификатор 07079.608.323.1 в УПИ VI, кв. 135Б по плана на ЦГЧ на гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на пристройка към сграда на КОЦ-Бургас с идентификатор 07079.608.323.1 в УПИ VI, кв. 135Б по плана на ЦГЧ на гр. Бургас, Община Бургас. В пристройката ще бъде разположена високоспециализирана техника – ядрено магнитен резонанс, за която КОЦ – Бургас е кандидатствал по Плана за възстановяване и устойчивост на Република България. Пристройката ще бъде на един етаж със застроена площ 178 кв.м. Предвидено е преустройство на част от съществуващата сграда за нуждите на регистратура, тоалетни за пациенти и персонал.

На основание чл. 140 от ЗУТ е издадена от главния архитект на Община Бургас виза, с която е разрешено проектиране на пристройка към сграда на КОЦ-Бургас с идентификатор 07079.608.323.1 в УПИ VI, кв. 135Б по плана на ЦГЧ на гр. Бургас, Община Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда..

ПИ с идентификатор 07079.608.323 по КК (УПИ VI, кв. 135Б по плана на ЦГЧ) на гр. Бургас **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 1,24 км) е с код BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008г. (обн., ДВ, бр.108/2008г.), изм. и доп. със Заповед № РД-309/ 31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-718/ 28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

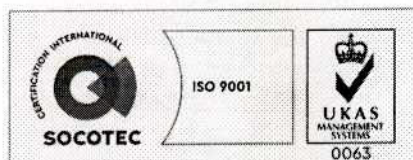
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

