



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3672 (1)
ГР. БУРГАС 02.01.2024

ДО
ГРОЗДАНКА ДРАГОЕВА-ТАЛЬСКАЯ
ДЕЯНА ДРАГОЕВА-ХРИСТОВА
ДОРИНА ТОДОРОВА
КЕРА АТАНАСОВА
адрес за кореспонденция:
ГР. БУРГАС,

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на по една жилищна сграда в ПИ с идентификатори 07079.711.535 и 07079.711.3254 по КК на гр. Бургас, кв. „Рудник-Черно море“, община Бургас“, с възложители: ГРОЗДАНКА ДРАГОЕВА-ТАЛЬСКАЯ, ДЕЯНА ДРАГОЕВА-ХРИСТОВА, ДОРИНА ТОДОРОВА и КЕРА АТАНАСОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3672/2023 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на по една жилищна сграда в ПИ с идентификатори 07079.711.535 и 07079.711.3254 по КК на гр. Бургас, кв. „Рудник-Черно море“, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на по една жилищна сграда до 3 етажа в ПИ с идентификатори 07079.711.535 и 07079.711.3254 по КК на град Бургас, кв. „Рудник-Черно море“, община Бургас. Имотите са разположени на ул. „Кунка Драгоева“ в кв. „Рудник-Черно море“ на гр. Бургас и като част от населеното място са инфраструктурно осигурени.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатори 07079.711.535 и 07079.711.3254 по КК на гр. Бургас, кв. „Рудник-Черно море“, община Бургас не попадат в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 0,43 км) е разположена защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-717/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите .

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в населено място, извън защитени зони) и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

