



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1367 (6)
ГР. БУРГАС

22. 12. 2023

ДО

„ФИНТРЕЙД ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД

УЛ. „ТРАНСПОРТНА“ № 4, БЦ КОНДОСКО, ЕТ. 4, ОФИС 24

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Дейности по събиране и предварително третиране на неопасни отпадъци в границите на ПИ с идентификатор 07079.663.663 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Юг-Запад“, община Бургас /придешен идентификатор 07079.663.51 по КК/“, с възложител: „Финтрейд Инженеринг“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1367/2023 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Дейности по събиране и предварително третиране на неопасни отпадъци в границите на ПИ с идентификатор 07079.663.663 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Юг-Запад“, община Бургас /придешен идентификатор 07079.663.51 по КК/“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо Писмо с изх.№ ПД-596(1)/21.03.2017г. за „ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.663.51 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Юг-Запад“, община Бургас, с цел разделяне на имота на два нови УПИ“, с което е определено, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За ПИ с идентификатор 07079.663.51 е издадена Заповед № 3040/31.10.2017г. от зам. кмета на Община Бургас, за одобрен ПУП-ПРЗ, с който от цитирания имот се обособяват два нови УПИ, както следва: УПИ XI-663, с проектен идентификатор 07079.663.663 с функционално отреждане „за производствено-складова база за ПВС и алуминиеви профили и дограма и административна част“ и УПИ XII-664, с проектен идентификатор 07079.663.664 по КК с функционално отреждане „за автосервиз и складова база“.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



„Финтрейд Инженеринг“ ЕООД е титуляр на Регистрационен документ за дейности с отпадъци № 02-РД-289-21 от 02.11.2023г. от Директора на РИОСВ-Бургас, във връзка с което се предоставят контейнери за строителни отпадъци на клиенти, генериращи такива. Поради наличие и на други отпадъци, различни от упоменатия в контейнерите /напр. хартия, стъкло, дървесина, пластмаса, картон/, се налага тяхното отделяне и сортиране по вид.

С настоящото инвестиционно предложение, възложителят предвижда дейности по предварително сортиране на неопасни отпадъци от цитираните контейнери на площадка в ПИ с идентификатор 07079.663.663 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Юг-Запад“, община Бургас. Ще се извърши ръчно сортиране и разпределяне на неопасните отпадъци. Сортираните по вид отпадъци ще се събират в отделни контейнери до предаването им на външни дружества, притежаващи разрешителен документ по ЗУО и/или комплексно разрешително. Площта върху която ще се извършват сортировъчните дейности ще е на открито и ще е зона от 162 кв. м., в югоизточната част на имота. Имотът е с обща площ 15 298 кв. м, представлява урбанизирана територия, с НТП „за складова база“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 0,68 км) е разположена защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-714/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в промишлената зона Юг на гр. Бургас, сред застроени терени и извън границите на защитени зони) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

