



ИЗХ. № ПД-3052(5)

ГР. БУРГАС

21. 12. 2023

ДО

ЕТ ГАЛИН ХРИСТОВ

**КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС**

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Разширение на фотоволтаична електроцентрала /ФЕЦ/, находяща се в ПИ с идентификатор 56438.52.59 /УПИ I-59, м. 52 по плана на с. Пирне/ по КК на с. Пирне, община Айтос, чрез изграждане на фотоволтаични модули и инвертори в ПИ с идентификатор 56438.52.60 /УПИ III-60, м. 52 по плана на с. Пирне/ по КК на с. Пирне, община Айтос и изграждане на кабелна линия ниско напрежение /НН/“, с възложител: ЕТ Галин Христов

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-3052/06.10.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС и допълнително внесена информация с вх. № ПД-3052/24.10.2023 г., вх. № ПД-3052/14.11.2023 г. и вх. № ПД-3052/16.11.2023 г., на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

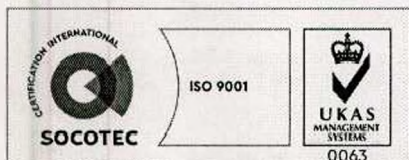
ИП: „Разширение на ФЕЦ, находяща се в ПИ с идентификатор 56438.52.59 /УПИ I-59, м. 52 по плана на с. Пирне/ по КК на с. Пирне, община Айтос, чрез изграждане на фотоволтаични модули и инвертори в ПИ с идентификатор 56438.52.60 /УПИ III-60, м. 52 по плана на с. Пирне/ по КК на с. Пирне, община Айтос и изграждане на кабелна линия НН“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За имотите, предмет на настоящото ИП са издадени:

- Решение № БС-408-ПР/2005г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за ИП „Изграждане на ветрогенератор в имот № 052059, м. „Аладжа гарга“, землище на с. Пирне“, с което Директорът на РИОСВ-Бургас е постановил да не се извършва ОВОС за цитираното ИП.

- Заповед № 26/2005г., издадена от кмета на Община Айтос, за одобрено частично изменение на ПУП-ПРЗ за имот № 052059, м. „Аладжа гарга“, землище на с. Пирне, с което за същия се отрежда нов УПИ I-52059, кв. 52 с отреждане „за производство на вятърна ел. енергия“.

- Решение №2/09.02.2006г., издадено от Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, с което се засягат 3670 кв. м от имот № 052059 в землището на с. Пирне, община Айтос, за изграждане на обект: „Ветрогенератори“.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



- Разрешение за строеж №75/29.10.2007г., издадено от гл. архитект на Община Айтос, за осъществяване на строителство на: «Фотоволтаична система Солар за производство на ел. енергия в УПИ I-52059, кв. 52, м. „Аладжа гарга“, землище на с. Пирне, община Айтос.

- Разрешение за ползване № ДК-07-ЮИР 209/22.11.2011г. на строеж «Фотоволтаична електроцентрала в УПИ УПИ I-52059, кв. 52, м. „Аладжа гарга“, землище на с. Пирне, община Айтос», издадено от ДНСК.

- Решение № БС-352-ПР/16.06.2008г. за преценяване на необходимостта от извършване на ооценка на въздействието върху околната среда за ИП «Монтиране на фотоклетки за преобразуване на слънчевата енергия в електрическа в ПИ № 052060, м. „Аладжа гарга“, землище на с. Пирне, община Айтос, с което Директорът на РИОСВ-Бургас е постановил да не се извършва ОВОС.

- Решение №1/11-12.02.2009г. издадено от Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, с което се засягат 6931 кв. м от имот № 052060 в землището на с. Пирне, община Айтос, за изграждане на обект: „За производство на ел. енергия“.

- Заповед № РД-08-686/03.11.2008г., издадена от кмета на Община Айтос за одобрен ПУП-ПРЗ в обхвата на имот № 052060, м. «Аладжа гарга», землище на с. Пирне, община Айтос», от което се обособяват два УПИ, съответно: УПИ II-52060, масив 52, отреден „за производство на ел. енергия“ и УПИ III-52060, масив 52, отреден „за производство на ел. енергие“.

С настоящото предложение, се предвижда разширение на съществуващата фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 56438.52.59 по КК на с. Пирне, община Айтос /УПИ I-59, м. 52 по плана на с. Пирне/, чрез изграждане на фотоволтаични модули и инвертори в ПИ с идентификатор 56438.52.60 по КК на с. Пирне, община Айтос /УПИ III-60, м. 52 по плана на с. Пирне/. Съоръжението ще е с инсталирана мощност 100 kW, при което общата инсталиран мощност ще достигне 200 kW. Допълнително добавените фотоволтаични модули ще са 192 на брой /при 450 броя съществуващи/, а инверторите ще са 2 броя /при съществуващи 3 броя/.

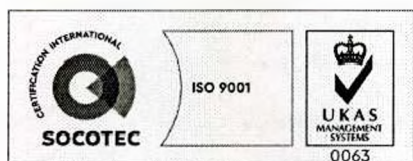
Предвижда се полагане на кабелна линия ниско напрежение до съществуващ КТП „Пирне 5“ в ПИ с идентификатор 56438.52.59 по КК на с. Пирне, община Айтос /УПИ I-59, м. 52 по плана на с. Пирне/.

На основание чл. 140 от Закона за устройство на територията, гл. архитект на Община Айтос е издал виза за изготвяне на инвестиционен проект за ФЕЦ в в ПИ с идентификатор 56438.52.60 по КК на с. Пирне, община Айтос /УПИ III-60, м. 52 по плана на с. Пирне.

Съгласно Предварителен Договор № 4504730/28.02.2023 г. за присъединяване на обект за производство на ел. енергия към електроразпределителната мрежа на „ЕВН Юг“ ЕАД, запазва се мястото на присъединяване към електроразпределителната мрежа:– стълб № 192, не се налага изграждане на нови присъединителни съоръжения СрН, КЛ/ВЛ Соколово, п/ст Карнобат.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /ЗЗ/



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места). Най-близко е разположена /на около 6,28 км/ ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000119 „Трите братя“ определена по смисъла на чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020 г. (ДВ, бр. 50/2020 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-725/28.09.2023 г. (обн., ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.) всичките на министъра на околната среда и водите .

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /територия, извън Натура 2000 места/, обема /ФЕЦ с мощност 100 kW/ и характера /фотоволтаични модули, който преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000119 „Трите братя“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона; тъй като теренът, предвиден за реализацията на ИП, не попада в границите на Натура 2000 места;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона, предвид характеристиките на имота и характера на инвестиционното предложение /дейности за добиване на електроенергия по един от най-екологичните начини /;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; тъй като при реализацията и експлоатацията на ИП генерираните по вид и количества шум, отпадъци и вредни емисии във въздуха, водата и/или почвите няма да доведат до значително отрицателно въздействие върху защитена зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Разширение на ФЕЦ, находяща се в ПИ с идентификатор 56438.52.59 /УПИ I-59, м. 52 по плана на с. Пирне/ по КК на с. Пирне, община Айтос, чрез изграждане на фотоволтаични модули и инвертори в ПИ с идентификатор 56438.52.60 /УПИ III-60, м. 52 по плана на с. Пирне/ по КК на с. Пирне, община Айтос и изграждане на кабелна линия НН **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Б



„Луица“ 67, ет.3, п.к.388
Факс: +359 56 813 200
ibs@unacs.bg

www.riosvbs.com

