



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас**

ИЗХ. № ПД-3590 (1)  
ГР. БУРГАС 21.12.2023

ДО  
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

**КОПИЕ ДО**  
**ОБЩИНА БУРГАС**

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Монтаж на втори силов трансформатор 800 kVA, 20/0.4 kV в БКТП "Пети километър 1" в ПИ с идентификатор 07079.2.3810 по КК на гр. Бургас, (УПИ Х-3810, кв. 23 по плана на разширението на населеното място, устройствена зона 13/СМФ по ОУП на гр. Бургас); Кабели ниско напрежение (НН) от ТНН на БКТП "Пети километър 1" до нови електромерни табла за II етап "Секция 2" и III етап "Секция 3" на сграда в ПИ с идентификатор 07079.2.3810 по КК на гр. Бургас, (УПИ Х-3810, кв. 23 по плана на разширението на населеното място, устройствена зона 13/СМФ по ОУП на гр. Бургас), по ДП 4548016; Подобекти: Кабели 1 kV, Монтаж на втори силов трансформатор в БКТП „Пети километър 1“, с възложител „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3590/2023 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- Решение № БС-70-ПР/14.09.2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), с което е постановил да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на складова и търговска база в поземлени имоти с идентификатори 07079.2.2702 и 07079.2.2690 по КК на гр. Бургас, община Бургас“. Съгласно чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението не е загубило правно действие.
- писмо с Изх. № ПД-672(21),673(22)/2022 г. за промяна в инвестиционно предложение, при което се разглежда обединяване на имотите в нов УПИ с функционално отреждане „за смесена сграда и трафопост“, като в новообособеният имот, вместо складова и търговска база се предвижда да бъде изградена една смесена сграда и трафопост. С писмото е определено, че предвидената промяна не представлява изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона, както че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



ПИ с идентификатор 07079.2.3810 по КК на гр. Бургас е образуван от обединяването на ПИ с идентификатори 07079.2.2702 и 07079.2.2690 по КК на гр. Бургас, община Бургас.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда монтаж на втори силов трансформатор 800 kVA, 20/0.4 kV в БКТП "Пети километър 1" в ПИ с идентификатор 07079.2.3810 по КК на гр. Бургас за присъединяване на обект: "Сграда със смесено предназначение с жилища, гаражи и апартаментен хотел" - етапно строителство: II етап "Секция 2" и III етап "Секция 3", с местонахождение гр. Бургас, имот: УПИ Х-3810, кв. 23 по плана на разширението на населеното място, устройствена зона 13/СМФ по ОУП на гр. Бургас, съответстващ на ПИ с идентификатор 07079.2.3810 по КК на гр. Бургас.

Монтира се втори силов трансформатор 800 kVA в БКТП 2x800 kVA, 20/0.4 kV с диспечерско наименование БКТП „Пети километър 1“ в ПИ с идентификатор 07079.2.3810 по КК на гр. Бургас, УПИ Х-3810, кв. 23 по плана на разширението на населеното място, устройствена зона 13/СМФ по ОУП на гр. Бургас.

Подобект: Кабели 1 kV - от табло ниско напрежение /ТНН/ на БКТП „Пети километър 1“ в ПИ с идентификатор 07079.2.3810 по КК на гр. Бургас, УПИ Х-3810, кв. 23 по плана на разширението на населеното място, устройствена зона 13/СМФ по ОУП на гр. Бургас се изтеглят:

За II етап на строителство, „Секция 2“ - вход "В" на сградата:

- Кабелна линия 1 kV тип NAY2Y-J 4x240 mm<sup>2</sup> до ново електромерно табло тип ТЕМО 42М2Т /ТЕ вх. В/, монтирано до фасадата на сградата;

За II етап на строителство, „Секция 2“ - вход "Г" на сградата:

- Кабелна линия 1 kV тип NAY2Y-J 4x240 mm<sup>2</sup> до ново електромерно табло тип ТЕМО 56М2Т /ТЕ вх. Г, Секция 1/, монтирано до фасадата на сградата;
- Кабелна линия 1 kV тип NAY2Y-J 4x185 mm<sup>2</sup> до ново електромерно табло тип ТЕМО 29М /ТЕ вх. Г, Секция 2/, монтирано до фасадата на сградата;
- Кабелна линия 1 kV тип NAY2Y-J 4x185 mm<sup>2</sup> до ново електромерно табло тип ТЕМО 28М /ТЕ вх. Г, Секция 3/, монтирано до фасадата на сградата;

За III етап на строителство, „Секция 3“ - вход "Д" на сградата:

- Кабелна линия 1 kV тип NAY2Y-J 4x185 mm<sup>2</sup> до ново електромерно табло тип ТЕМО 44М2Т /ТЕ вх. Д, Секция 1/, монтирано до фасадата на сградата;
- Кабелна линия 1 kV тип NAY2Y-J 4x185 mm<sup>2</sup> до ново електромерно табло тип ТЕМО 28М /ТЕ вх. Д, Секция 2/, монтирано до фасадата на сградата;
- Кабелна линия 1 kV тип NAY2Y-J 4x185 mm<sup>2</sup> до ново електромерно табло тип ТЕМО 27М /ТЕ вх. Д, Секция 3/, монтирано до фасадата на сградата.

Трасетата на кабелните линии 1 kV попадат изцяло в границите на ПИ с идентификатор 07079.2.3810 по КК на гр. Бургас, УПИ Х-3810, кв. 23 по плана на разширението на населеното място, устройствена зона 13/СМФ по ОУП на гр. Бургас. Кабелните линии се изтеглят в изкопи и в тръбно-канална мрежа - ТКМ.

Уведомявам Ви, че предвидените дейности не попадат в позициите на Приложения №1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Елементите на инвестиционното предложение (втори силов трансформатор, нови ЕТ, кабелни линии) не попадат в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 0,72 км) е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-718/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху цитираната защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

