



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3459

ГР. БУРГАС, 11. 12. 2023

ДО

„ЛЕО – БЕТОНОВИ ИЗДЕЛИЯ“ ЕООД

Чрез Лилия Михайлова – пълномощник

гр. Бургас

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 229,9кW, в ПИ с идентификатор 07079.605.278 по КК на гр. Бургас с цел увеличаване мощността на съществуваща фотоволтаична централа в УПИ II-554, кв. 28 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.605.277 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, Община Бургас”, с възложител: ЛЕО – БЕТОНОВИ ИЗДЕЛИЯ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3459/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 229,9кW, в ПИ с идентификатор 07079.605.278 по КК на гр. Бургас с цел увеличаване мощността на съществуваща фотоволтаична централа в УПИ II-554, кв. 28 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.605.277 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, Община Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ – Бургас е издал:

- писмо с изх. № ПД-612(1)/31.03.2022г., с което е определил, че дейностите свързани с реализацията на ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 199кW върху покривните конструкции на сгради в УПИ II-554, кв. 28 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.605.277 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, Община Бургас“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от същия, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- писмо с изх. № ПД-612(3)/01.08.2023г., с което е определил, че дейностите свързани с реализацията на ИП „Разширение с 400 kW на съществуваща фотоволтаична електроцентрала върху покривните конструкции на сгради с идентификатори 07079.605.277.3 и 07079.605.277.4, намиращи се в УПИ II-554, кв. 28 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.605.277 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, Община Бургас” не попадат в позициите на Приложения №



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от същия, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ), с мощност до 229,9кW, в ПИ 07079.605.278 по КК на гр. Бургас с цел увеличаване мощността на съществуващата фотоволтаична централа в УПИ II-554, кв. 28 (идентичен с ПИ 07079.605.277 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас. Фотоволтаичната инсталация в ПИ с идентификатор 07079.605.278 ще се състои от 418 модула, монтирани върху покривната конструкция на сграда, намираща се в имота. Панелите ще са свързани към 4 трифазни инвертора. ФЕЦ ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа за собствени нужди, като остатъка ще се отдава на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Мястото на присъединяване е РУ СрН на ТП „Леон“, извод КЛ „Леон“ от п/ст „Лозово“ 110/20кV.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 07079.605.278 по КК на гр. Бургас **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. Имотът **не попада** и в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,45 км) е с код BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр.102/2008г.), изм. и доп. със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр.48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-714/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в промишлената зона на града) и предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуваща сграда, считам че при реализацията на ИП няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



ISO 9001



0063

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

ИНСПЕКЦИЯ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БУРГАС

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

е-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

