



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3564 , ПД-3565
ГР. БУРГАС, 07. 12. 2023

ДО
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ
УЛ. „СОЛНА“ №1
ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение (ИП) „Подмяна на съществуващ трансформатор с мощност 400 kVA в БКТП „Антония“, находящ се в ПИ с идентификатор 61056.501.626 по КК на с. Равда с нов трансформатор с мощност 800 kVA и външно ел. захранване на жилищна сграда с апартаменти за сезонно обитаване - Сграда 2: Етап 1 - Секция В, Етап 2 – Секция А в ПИ с идентификатор 61056.501.626 (УПИ I-506, кв.30А) по КК на с. Равда, Община Несебър”, с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3564/2023г. и ПД-3565/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Подмяна на съществуващ трансформатор с мощност 400 kVA в БКТП „Антония“, находящ се в ПИ с идентификатор 61056.501.626 по КК на с. Равда с нов трансформатор с мощност 800 kVA и външно ел. захранване на жилищна сграда с апартаменти за сезонно обитаване - Сграда 2: Етап 1 - Секция В, Етап 2 – Секция А в ПИ с идентификатор 61056.501.626 (УПИ I-506, кв.30А) по КК на с. Равда, Община Несебър” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота директорът на РИОСВ – Бургас е издал:

- Писмо с изх. № 6483/23.09.2014г. за план „ПУП-Изменение на ПЗ за УПИ I-506, кв. 30А по плана на с. Равда, община Несебър“, с което е определил, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



- Писмо с изх. № ПД-2995(1)/11.12.2018г. за ИП „Изграждане на жилищна сграда с апартаменти за сезонно обитаване в ПИ с идентификатор 61056.501.626 по КК на с. Равда, община Несебър (УПИ I-506, кв. 30А по плана на с. Равда, община Несебър)“, с което е определено, че дейностите, свързани с реализация на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

- Писмо с изх. № ПД-2995(3)/09.05.2019г. за Промяна по време на строителство на жилищна сграда с апартаменти за сезонно обитаване в ПИ с идентификатор 61056.501.626 по КК на с. Равда, община Несебър (УПИ I-506, кв. 30А по плана на с. Равда, община Несебър), с което е определено, че дейностите, свързани с реализация на промяна по време на строителство не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За обект: „Жилищна сграда с апартаменти за сезонно обитаване в ПИ с идентификатор 61056.501.626 по КК на с. Равда, община Несебър /УПИ I-506, кв. 30А по плана на с. Равда, община Несебър/“, е издадено Разрешение за строеж № 10/15.01.2019г. от Община Несебър;

- Писмо с изх. № ПД-10(1)/26.01.2022г. за ИП „Външно ел. захранване на обект „Жилищна сграда с апартаменти за сезонно ползване“ в УПИ I-506, кв.30А (ПИ с идентификатор 61056.501.626 по КК) по плана на с. Равда, община Несебър“, с което е определено, че дейностите, свързани с реализация на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За обект: „Жилищна сграда с апартаменти за сезонно обитаване – Сграда 2: Етап 1 - Секция В, Етап 2 – Секция А“ в ПИ с идентификатор 61056.501.626 по КК на с. Равда, община Несебър (УПИ I-506, кв. 30А по плана на с. Равда), община Несебър, е издадено Разрешение за строеж № 24/22.02.2022г. от главния архитект на Община Несебър.

С Разрешение за ползване № ДК-07-Б-129/19.07.2022г. на началника на РДНСК Бургас е въведен в експлоатация строеж: „Бетонен комплектен трансформаторен пост (БКТП) 20/0,4 кV, 1x800 кVA (монтиран трансформатор с мощност 400 кVA)“; Кабел 20кV (2 броя), тип NAY2XS/F/2Y 3x(1x185mm²) от съединителни муфи на разкъсан съществуващ кабел 20 кV от „БКТП кв.30“ – „БКТП кв.34“ до БКТП – нов“.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда подмяна на съществуващ трансформатор с мощност 400 кVA в БКТП „Антония“, находящ се в ПИ с идентификатор 61056.501.626 по КК на с. Равда и въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № ДК-07-Б-129/19.07.2022г., издадено от РДНСК Бургас с нов трансформатор с мощност 800 кVA. Връзките между клеми НН на трансформаторната машина и входа на прекъсвача на табло НН ще се подменят с медни проводници NYU-0 1x240 mm – по четири за всяка фаза и два за нулевата шина.

С цел външно ел. захранване на жилищна сграда с апартаменти за сезонно обитаване - Сграда 2: Етап 1 - Секция В, Етап 2 – Секция А в ПИ с идентификатор 61056.501.626 (УПИ I-506, кв.30А) по КК на с. Равда, Община Несебър, на границата на имота ще се монтират 2 броя нови електромерни табла. От ТНН на БКТП „Антония“ в ПИ 61056.501.626 по КК на с. Равда ще се положат 2бр. нови кабели, тип NAY2Y-J 4x95 SM mm² до новите електромерни табла. Кабелите ще се положат в изкоп с размери 0,8/0,4м. Дължина на кабелното трасе 22м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на описаното допълнение към процедурирано инвестиционно предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 61056.501.626 (УПИ I-506, кв.30А) по КК на с. Равда, Община Несебър и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони (на 0,44 км) са с код: BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400/12.06.2016г. (ДВ, бр.58/2016г.), изм. и доп. със Заповед № РД-720/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите и BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (обн. ДВ, бр. 69/2009г.), изм. и доп. със Заповед № РД-76/ 28.01.2013г. (обн. ДВ, бр.10/05.02.2013г.), изм. и доп. със Заповед № РД-721/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабела и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху описаните по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

