



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2373

ГР. БУРГАС

07. 12. 2023

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: Инвестиционно предложение „Монтаж на нов БКТП в ПИ с идентификатор 39164.15.74 по КК на с. Кошарица, община Несебър и външно електрозахранване на три броя преместваеми обекти-павилиони за търговия и офис в имота“, с възложител: „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2373(8), ПД-2373(9)/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Монтаж на нов БКТП в ПИ с идентификатор 39164.15.74 по КК на с. Кошарица, община Несебър и външно електрозахранване на три броя преместваеми обекти-павилиони за търговия и офис в имота“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имотът, предмет на настоящото ИП са издадени следните документи:

- Решение № БС-44-ЕО/05.10.2021г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 39164.15.71 и 39164.15.74 по КК на с. Кошарица, община Несебър, с цел промяна в отреждането на имота“, с което Директорът на РИОСВ-Бургас е определил да не се извършва екологична оценка на плана. Решението е в срок на правно действие.

- Заповед № 160/24.02.2022г., издадена от кмета на Община Несебър, с което е одобрено изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 39164.15.71 и 39164.15.74 по КК на с. Кошарица, община Несебър, с което се променя отреждането на имотите от „за вилни сгради“ в „за фотоволтаична електроцентрали и ТП“. Променя се устройствената зона от вилна – „Ов“ в предимно производствена – „Пп“.

- Разрешение № 23/28.04.2022г. за поставяне на преместваем обект от Община Несебър, с което се разрешава поставяне на 3 броя павилиони за срок от 5 години в ПИ с идентификатор 39164.15.74 по КК на с. Кошарица, община Несебър.

- Решение № БС-67-ЕО/21.03.2023г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „ПУП-ПП за трасе на кабелна линия за електрозахранване на три преместваеми обекта – два павилиона и един офис в ПИ с идентификатор 39164.15.74 по КК на с.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Кошарица, община Несебър“, с което Директорът на РИОСВ-Бургас е определил да не се извършва екологична оценка на плана. Решението е в срок на правно действие.

С настоящото инвестиционно предложение, се предвижда изграждане на нов трафопост, тип БКТП 20/0,4 кV, 1х800 кVА в ПИ с идентификатор 39164.15.74 по КК на с. Кошарица, община Несебър. Присъединяването на БКТП-нов към електроразпределителната мрежа 20 кV ще се осъществи като съществуващата кабелна линия 20 кV ТП „Арка“-ТП „Сулджана 1“ се разкъса и муфира с 2 броя нови кабели, тип NA2XS/F/ 2Y3x1x185 кв. мм, които ще се положат до РУ 20 кV на БКТП-нов. Предвижда се до фасадата на БКТП-нов да се монтира ново електромерно табло, тип ТЕПО 3ТЕ, което ще се захрани, чрез полагане на нов кабел, тип NAY2Y-J 4x185 SM кв. мм от БКТП до ел. табло. Кабела ще се положи в изкоп 0,8/0,4 и ще е с дължина 4 м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

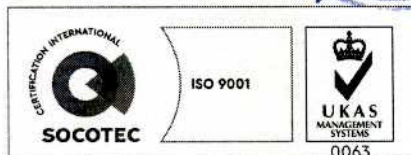
Имотът и трасето не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Попадат в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-721/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.), всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ. **Осъществяването на инвестиционното предложени не е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имоти.**

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето, приключилите процедури (издадените документи, които са в срок на правно действие) и характера на инвестиционното предложение (полагане на подземен, линеен обект за хранване на преместваеми обекти с издадено Разрешение № 23/28.04.2022г. за поставяне на преместваем обект и приключили процедури в инспекцията), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

