



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2829 (8/  
ГР. БУРГАС 07. 12. 2023

ДО  
„КРЗ ПОРТ БУРГАС“ АД  
УЛ. „ИНДУСТРИАЛНА“ № 3  
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС  
ГР. БУРГАС, УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ № 26

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЧЕРНОМОРСКИ РАЙОН“  
ГР. ВАРНА, УЛ. „АЛ. ДЯКОВИЧ“ № 33

Относно: инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на силосно складово стопанство за съхранение на зърно в насипно състояние в ПИ с идентификатор 07079.660.610 по КК на гр. Бургас“, с възложител: „КРЗ ПОРТ БУРГАС“ АД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2829/15.09.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС и допълнително внесената информация с вх. № ПД-2829/10.11.2023 г., на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на силосно складово стопанство за съхранение на зърно в насипно състояние в ПИ с идентификатор 07079.660.610 по КК на гр. Бургас“, **понада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Министърът на околната среда и водите на Република България, е одобрил осъществяване на ИП „Разширение на пристанище за обществен транспорт с регионално значение КРЗ „Порт Бургас“, за което е издал Решение № 14-8/2008 г. по Оценка на въздействието върху околната среда. Настоящото инвестиционно предложение е в част от контекста на дейностите, разгледани в цитираното Решение по ОВОС.

С настоящото ИП се предвижда разширение на складово стопанство с изграждане на силосен склад от 6 бр. силози с вместимост от 6000 т. всеки, за съхранение на зърнени товари, съоръжения за приемане на зърното, захранване на силозите и изземващо съоръжение в ПИ с идентификатор 07079.660.610 по КК на гр. Бургас.

Строителството ще се извърши на два етапа, по три силоза на етап. Силосните клетки ще се разположат в редица в направление север-юг, като ще завършват с елеваторна кула. Кулите ще са свързани с авторазтоварище. Зареждането на силосните клетки ще се осъществява от разтоварището посредством съоръжение за транспортиране на зърното – редлер. Чрез елеваторите зърното ще постъпва директно в силозите. Общата площ на последните ще е 5000 кв. м.

Строителството на новите силози ще започне след цялостното завършване на инвестиционния проект по „Разширение на пристанищен терминал Кораборемонтен завод „Порт Бургас“ Подобект: Изграждане на нова кейова стена с два участъка, находяща се в ПИ с идентификатор 07079.660.610 по КК на гр.Бургас. Изграждането на новата кейова стена с два





участка в едно с изграждане на силосно складово стопанство, представляват част от Генералния план за развитие на „КРЗ Порт Бургас“ АД, одобрен със заповед № РД-08-357 от 21.08.2018г на Министъра на транспорта информационните технологии и съобщения и заповед № РД-02-14-828 от 20.08.2018г на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

При строителството ще се ползва вода от обществено водоснабдяване чрез изградената инфраструктура на „КРЗ Порт Бургас“ и няма необходимост от изграждане на нови съоръжения. При експлоатацията не се налага използването на вода – питейна или промишлена. Планираните дейности - складиране (съхранение) и последващо изпразване на складовете за зърно не изискват използването на водни ресурси. Не се очаква генериране на битово-фекални и производствени води.

Събирането, третирането и отвеждането на дъждовните води ще се осъществява съгласно одобрения от МРРБ с решение № РС-21/23.03.2023г. ИП „Разширение на пристанищен терминал КРЗ Порт Бургас, подобект: Изграждане на нова кейова стена с два участъка, находящ се в ПИ № 07079.660.610 по КKKP на гр.Бургас., кв.7 по плана на Промислена зона „Победа“ гр. Бургас, в част ВК „Повърхностно отводняване“ - съгласно същото ще се изгради нова раздела канализация за битови и дъждовни води като битовите ще се отвеждат за пречистване към градска канализация, а дъждовните води ще е пречистват локално пречиствателно съоръжение, след което ще се отвеждат в морските води в акваторията на пристанището. При изпълнението на ИП няма да се извършват дейности по драгиране и депониране, няма да се използват площи от морското дъно.

РИОСВ-Бургас изпрати представената документация с вх. № ПД-2829/15.09.2023 г. и допълнително внесена информация от 10.11.2023 г. за горесцитираното ИП до директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“ /БДЧР/ за становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите /ЗВ/ относно допустимостта на ИП спрямо режимите, определени в действащите планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения.

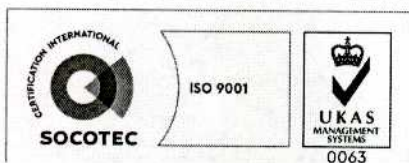
При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.4 а, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда се установи, че реализацията на предвидените с ИП дейности са допустими спрямо:

- режимите на Закона за водите и подзаконовите актове по прилагането му, Плана за управление на речните басейни 2016-2021 г., Плана за управление на риска от наводнения 2016-2021 г., при спазване на посочените мерки и законови изисквания, поставени в становище с изх. № 05-10-1259(A1)/19.10.2023 г. на Директора на БДЧР, копие от което прилагам към настоящото писмо

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Към уведомлението е приложена Скица № 15-784950-26.10.2018 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Бургас, съгласно която имот с идентификатор 07079.660.610 по КKKP на гр. Бургас е с трайно предназначение на територията - урбанизирана и начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





места). Най-близко е разположена /на около 0,71 км/ ЗЗ с код BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. (обн., ДВ, бр.102/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-307/31.03.2021 г. (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021 г.) за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, изм. и доп. със Заповед № РД-714/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всичките на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /територия, извън Натура 2000 места/, обема и характера /изграждане силосно складово стопанство/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената ЗЗ „Мандра-Пода” от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, тъй като реализацията му не засяга територия на защитена зона и не се намира в близост с нейна границата, както и не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. ИП предвижда дейности, които са свързани с функционирането на съществуващото пристанище, още преди определянето и обявяването на Натура 2000 места;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ, тъй като с ИП не се предвижда изграждане на нова инфраструктура, която да окаже допълнително въздействие върху защитените зони;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като с ИП няма да намалят площите на класовете земно покритие; които представляват местообитания на видовете, предмет на опазване в Натура 2000 места;

- предвиденото ИП не предполага възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на силосно складово стопанство за съхранение на зърно в насипно състояние в ПИ с идентификатор 07079.660.610 по КК на гр. Бургас“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*В допълнение на гореизложеното обръщам внимание на следното:*

- следва да се спазват условията, заложиени в становището на директора на БДЧР с изх. № 05-10-1268/АЗ/23.11.2023г.

- следва да се спазват условията и мерките, заложиени в Решение № 14-8/2008 г. по оценка на въздействието върху околната среда на Министъра на околната среда и водите.

*Приложение:* Становище с изх. № 05-10-1268/АЗ/23.11.2023 г. на Директора на БДЧР

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



ISO 9001



