



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3005 /3/

ГР. БУРГАС

01. 12. 2023

ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ГР. НЕСЕБЪР

УЛ. „ЕДЕЛВАЙС“ № 10

Относно: Инвестиционно предложение „Продължаване на плочест водосток по ул. „Янко Андонов“, находящ се в кръстовището между ул. „23 септември“ и ул. „Тунджа“ и дере в с. Кошарица, община Несебър, засягащ ПИ с идентификатори 39164.501.483, 39164.501.477 и 39164.501.475 по КККР на с. Кошарица, община Несебър“, с възложител: община Несебър

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3005/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Продължаване на плочест водосток по ул. „Янко Андонов“, находящ се в кръстовището между ул. „23 септември“ и ул. „Тунджа“ и дере в с. Кошарица, община Несебър, засягащ ПИ с идентификатори 39164.501.483, 39164.501.477 и 39164.501.475 по КККР на с. Кошарица, община Несебър“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с продължаване на плочест водосток по ул. „Янко Андонов“, находящ се в кръстовището между ул. „23 септември“ и ул. „Тунджа“ и дере в с. Кошарица, община Несебър, засягащ ПИ с идентификатори 39164.501.483, 39164.501.477 и 39164.501.475 по КККР на с. Кошарица, община Несебър.

Реконструкцията включва следните дейности:

1. Удължаване с около 50 м на бетонираната част на дерето – дъно и стени;
2. Изграждане на около 50 м от ул. „Тунджа“.

Участъкът от дерето, чието корито ще се облицова (бетонира) засяга или е разположен в ПИ с идентификатор 39164.501.475 – урбанизирана територия, общинска публична собственост с начин на трайно ползване „дере“ и ПИ с идентификатор 39164.501.477 – урбанизирана територия, общинска публична собственост с начин на трайно ползване – за второстепенна улици ул. „Тунджа“.

Предвижда се :

– Изграждане на две срещуположни стени по регулационните граници на дерето, като височината им ще е съобразена с нивото на граничния терен, както в дъното на дерето, така и на улиците около него. При изпълнението на изкопните работи за основите им се налага частично преоткосиране на стените на дерето.

– Бетониране на дъното на дерето, като по този начин се свържат конструктивно две срещуположни стени. Задължително се изпълнява ивичен бетонов фундамент /зъб/ в краищата на бетонираното дъно, който да навлиза поне 50см в здрава, ненарушена земна основа;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



– Изпълнение на обратен насип над новото крило. Степента на уплътнението му трябва да позволи надеждно изграждане на пътното платно и тротоарите на ул. „Тунджа“.

Проектирани са стоманобетонни подпорни стени за удължение на съществуващ водосток. Стените от двете страни на дерето са обединени в основата си, оформяйки канал (корито) с височина достигаща до 4 метра. Поради липса на подробни геоложки данни стените са оразмерени за възможно най-неблагоприятните стойности на земен натиск. Конструкцията е разделена на 9 участъка съобразно наклона на дъното на дерето и височината на стените. На определени места са предвидени температурни фуги. Северната стена ще се оформи при короната на стъпалата през 50 см, като най-високия участък (откъм ул. „23-септември“) е с височина на короната около 117 м, а най-ниския 115 м. Южната стена откъм съществуващото крило на водостока отначало ще има дълъг участък с ниво на короната 116,66 м, колкото е нивото на съществуващото крило, след което се правят няколко стъпки през 50 см до достигане ниво 115 см в края. В западния край на участъка на облицованото дере стените са разположени по регулационната граница на имота, предвиден за дере, докато с източната част, поради измествения отвор на водостока от руслото на дерето, стените не съвпадат с границите. Конструкцията се изпълнява от бетон клас C25/30 и армировка клас B420 и B235 по БДС 4758. Покритие на армировката 50 мм. Кофражът и армировката са подробно разработени на съответните чертежи. Върху дъното на канала се изпълнява бетонова настилка за оформяне на наклона, армирана с мрежа Ø 6.5 с око 20 см.

По отношение изграждане на около 50 м от ул. „Тунджа“ в обхвата на строително-монтажните работи се предвижда:

– Изготвяне на общо ново нивелетно решение на улицата, съобразено с даденостите на околните застройки (рампи, гаражи, входи на сградите) и изискванията на Наредба №РД-02-20-2 от 20.12.2017г. за планиране и проектиране на комуникационно – транспортната система на урбанизираните територии;

– Цялостно оформяне на тротоарите към застройките и непрекъснатата бордюрна линия към зелената площ;

– Изграждане на пътна конструкция за движение категория „леко“.

Плочестият водосток, (предмет на настоящото инвестиционно предложение) минава над воден обект - ПИ №39164.501.475 - общинска публична собственост, вид територия „Урбанизирана“, НТП – „Дере“, като дечрез премостване, от което произтичат допълнителни забрани и ограничения, съгласно Закона за водите.

На основание чл. 4а от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС) е изискано становище от Басейнова Дирекция „Черноморски район“ (БДЧР). Съгласно писмо на БДЧР с изх. № 05-10-909(А4)/09.11.2023 г. (вх. № ПД-3005/09.11.2023 г.), инвестиционното предложение, което ще се реализира, е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) и в Плана за управление на риск от наводнения (ПУРН) цели и мерки, при спазване на предвидените мерки, законови изисквания и условията, заложиени в цитираното становище.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие – „Натура 2000 места“ - защитена зона BG0002043 „Емине“ за



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), и Заповед №РД-721/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/03.10.2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ. **Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на земята.**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (в урбанизирана територия), обема и характера на предвидените дейности, както и че при реализацията им не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоната, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитената зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Инвестиционното предложение следва да се реализира, при спазване на мерките, законовите изисквания и условията, заложи в становище с изх. № 05-10-909(А4)/09.11.2023 г. на БДЧР, копие от което се предоставя с настоящото писмо.

Приложение: становище с изх. № 05-10-909(А4)/09.11.2023 г. на БДЧР

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

