



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2736 (1)

ГР. БУРГАС 13. 11. 2023

ДО

„АУТОГАЗ 09“ ООД

КВ. „ЛОЗОВО“, УЛ. „РУЖА“ № 8А

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на УПИ VII-3463 и УПИ XX-3462, кв. 29 по плана на разширението на населеното място на гр. Бургас, Община Бургас (ПИ с идентификатори 07079.2.3462, 07079.2.3463 по КК)“, с възложител „Аутогаз 09“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2736/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

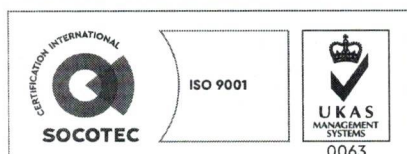
Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на УПИ VII-3463 и УПИ XX-3462, кв. 29 по плана на разширението на населеното място на гр. Бургас, Община Бургас (ПИ с идентификатори 07079.2.3462, 07079.2.3463 по КК)“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имотите предмет на водоснабдяване, Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- Писмо с изх. № ПД-1882(5)/20.03.2023 г. за ИП „Изграждане на жилищна сграда с магазини и уличен водопровод за водоснабдяване на УПИ VIII-3463, кв. 29 по плана на разширението на населеното място на гр. Бургас, м. „Под шосето“, община Бургас /ПИ с идентификатор 07079.2.3463 по КК/“, с което е определил, че посоченото ИП не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

- Писмо с изх. № ПД-1916(1)/26.07.2019 г. за ИП „Изграждане на ограда и оформяне на терена в УПИ XX-3462, кв. 29, местност „Под шосето“, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.2.3462 по КК)“, с което е определил, че инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

- Решение № БС-63-ЕО/10.03.2023г., за план „Частично изменение на ПУП-ПРЗ и РУП за УПИ XX-3462, кв. 29, местност „Под шосето“, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.2.3462 по КК)“. С Решението е разгледано промяната във функционалното отреждане на имота от „за скалдови и



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



търговски офис площи“ в „за жилищна сграда“, както и изграждането на жилищна сграда в имота, с капацитет за 50 бр. обитатели. Решението е в срок на правно действие.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на УПИ VII-3463 и УПИ XX-3462, кв. 29 по плана на разширението на населеното място на гр. Бургас, Община Бургас (ПИ с идентификатори 07079.2.3462, 07079.2.3463 по КК). Новият водопровод ще бъде изграден по улица с о.т. 282-284-285-285а-286а. Началото му ще бъде при о.т. 282, където ще се включи към съществуващ водопровод ПЕВП Ø110. Дължината на новопроектирания водопровод ще бъде 285 м.

Дейностите, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите и трасето на водопровод не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 0,94 км) е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите и трасето (извън границите на защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (полагане на подземна, инженерна инфраструктура), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе, близко разположена защитен зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че имотите и трасето не се засягат площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

