



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3221 (1)
ГР. БУРГАС, 10. 11. 2023

ДО
ДОРА СТАВРЕВА
ЛЮБОМИР ЯНЕВ

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА КАМЕНО

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XVII-287 в кв. 43 по плана на с. Тръстиково, община Камено“ с възложители: ДОРА СТАВРЕВА и ЛЮБОМИР ЯНЕВ

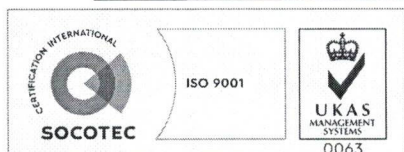
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3221/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XVII-287 в кв. 43 по плана на с. Тръстиково, община Камено“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на жилищна сграда в УПИ XVII-287 в кв. 43 по плана на с. Тръстиково, община Камено. Имотът е дворно място, част от регулацията на селото. Захранването на обекта с вода за питейно – битови нужди и електричество ще стане посредством сградни отклонения към съществуващата в района техническа инфраструктура. Формираните битово – фекални отпадъчни води ще се отвеждат във водопълтен черпателен резервоар, ситуиран в рамките на имота.

На основание чл.140 от ЗУТ главният архитект на Община Камено е издал виза за проектиране на жилищна сграда в УПИ XVII-287 в кв. 43 по плана на с. Тръстиково, при спазване на градоустройствените показатели за зона „Жм“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XVII-287 в кв. 43 по плана на с. Тръстиково, община Камено“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ XVII-287 в кв. 43 по плана на с. Тръстиково, община Камено **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона до регулацията на село Тръстиково (на повече от 4 км) е с код BG0000271 „Мандра – Пода” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (обн., ДВ, бр.23/2012г.), изм. и доп. със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-719/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

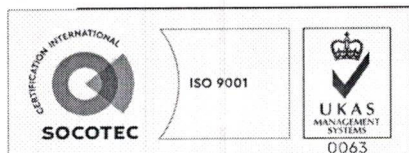
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ XVII-287 в кв. 43 по плана на с. Тръстиково, община Камено (част от регулацията на селото), обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на допълнението на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

