



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-628 (3)  
ГР. БУРГАС, 16.10.2023

ДО  
ОБЩИНА РУЕН  
УЛ. „ПЪРВИ МАЙ“ № 18  
С. РУЕН

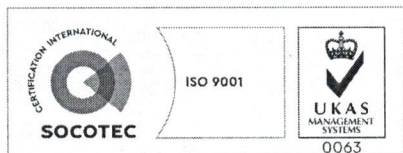
**Относно:** допълнение в инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди с инсталирана мощност 15,3 kWp“ по проект: „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост на територията на Община Руен“, подобект № 2: Енергийна ефективност на сградата на Кметство, находяща се в поземлен имот с идентификатор № 155 по плана на с. Мрежичко, община Руен, област Бургас“ с възложител: ОБЩИНА РУЕН

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-628/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Допълнение в инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди с инсталирана мощност 15,3 kWp“ по проект: „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост на територията на Община Руен“, подобект № 2: Енергийна ефективност на сградата на Кметство, находяща се в поземлен имот с идентификатор № 155 по плана на с. Мрежичко, община Руен, област Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-628(1)/06.03.2023г. за инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди с инсталирана мощност 15,3 kWp“ по проект: „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост на територията на Община Руен“, подобект № 1: Енергийна ефективност на сградата на Кметство, находяща се в поземлен имот с идентификатор № 155 по плана на с. Мрежичко, община Руен, област Бургас“ с възложител: ОБЩИНА РУЕН, с което е постановил, че инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С допълнение на инвестиционното предложение се предвиждат дейности по полагане на съответните топлоизолации с цел повишаване енергоефективността на сградата. Предвижда се полагане на нова мазилка, обръщането на прозорците. Ще се сменят всички



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





метални и дървени прозорци и врати по фасади. В подпокривното пространство ще се положи каменна вата от 12см.

Ще се извърши демонтаж на водостоци. Предвиждат се следните енергоспестяващи мерки:

1. Доставка и монтаж на нова външна дограма и врати;
2. Доставка и монтаж на нова топлоизолация EPS по фасада 12 см.;
3. Доставка и монтаж на каменна вата 12см., PE фолио и OSB в подпокривно пространство;
4. Доставка и монтаж на топлоизолация на еркери XPS 12см. ;
5. Обръщане на прозорци с EPS 3см
6. Полагане на XPS 12см. по цокъл до 90см. на фасада с мазилка.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на допълнение в инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди с инсталирана мощност 15,3 kWp“ по проект: „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост на територията на Община Руен“, подобект № 2: Енергийна ефективност на сградата на Кметство, находяща се в поземлен имот с идентификатор № 155 по плана на с. Мрежичко, община Руен, област Бургас“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Поземлен имот с идентификатор № 155 по плана на с. Мрежичко, община Руен, област Бургас **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, с код BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. (ДВ,бр.23/2012г.), изм. Заповед № РД-77/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/05.02.2013г.), изм. и доп. със Заповед № РД-709/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедите за обявяването и изменението ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на поземлен имот с идентификатор № 155 по плана на с. Мрежичко, община Руен, област Бургас, обема и характера на заявеното допълнение към инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



ISO 9001

