



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3065 (2)
ГР. БУРГАС 10. 10. 2023

ДО
„МИДИЯ ГРУП ХОЛДИНГ“ АД
УЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ“ № 6
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: Инвестиционно предложение „Поставяне на преместваем обект до 20 кв. м ПИ с идентификатор 35033.13.25 по КК на гр. Каблешково, местност „Козарева могила“, община Поморие“, с възложител: „Мидия Груп Холдинг“ АД

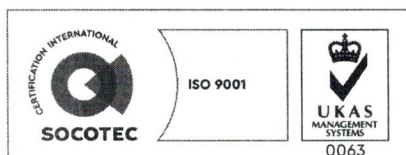
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3065/2023 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Поставяне на преместваем обект до 20 кв. м ПИ с идентификатор 35033.13.25 по КК на гр. Каблешково, местност „Козарева могила“, община Поморие“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на преместваем обект до 20 кв.м в ПИ с идентификатор 35033.13.25 по КК на гр. Каблешково, местност „Козарева могила“, община Поморие. Обектът ще се използва за склад и като битово помещение. Съгласно представената информация не се предвижда изграждане на техническа инфраструктура. Имотът е с площ 17 076 кв.м, с трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „нива“. **Строителството на сградата ще бъде извършено по реда на Наредба № 19 от 25.10.2012 г., за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им.**

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо (на 0,44 км) е разположена защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. (ДВ, бр.17/26.02.2021г.),



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) на министъра на околната среда и водите.

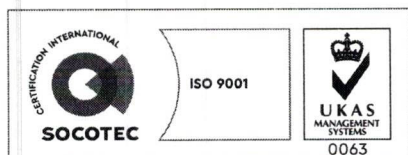
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (извън границите на защитена зона) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе, близко разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

