



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2655 (1)

ГР. БУРГАС 26. 09. 2023

ДО

АНГЕЛИНА ЯНЕВА

ГР. КАРНОБАТ,

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА КАРНОБАТ

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XIV-1042, кв. 102 по плана на град Карнобат, община Карнобат“, с възложител АНГЕЛИНА ЯНЕВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2655/2023 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

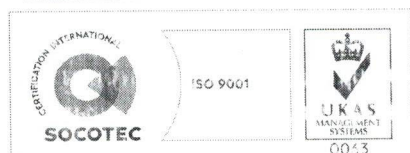
Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XIV-1042, кв. 102 по плана на град Карнобат, община Карнобат“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на еднофамилна, двуетажна жилищна сграда в УПИ XIV-1042, кв. 102 по плана на град Карнобат, община Карнобат. Имотът е с площ 433 кв.м, като в границите му съществуват две сгради. Като част от населеното място имотът е инфраструктурно осигурен.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ XIV-1042, кв. 102 по плана на град Карнобат, община Карнобат **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-316/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в гр. Карнобат, извън защитени зони) и характера на настоящото инвестиционно предложение (изграждане на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



жилищна сграда), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ-Бургас Ви обръща внимание, че:

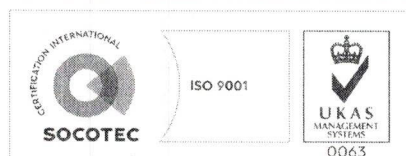
1. До изграждане и въвеждане в експлоатация на ПСОВ за гр.Карнобат, формираните битово-фекални отпадъчни води следва да се събират във водоплътна изгребна яма без преливник, която да отговаря на санитарно-хигиенните и екологичните изисквания, с периодично извозване до ПСОВ. Приемането и предаването на битово-фекалните отпадъчни води да се извършва след сключен договор с лицензиран оператор. Дейностите по приемане и предаване на отпадъчните води следва да се документират.

2. След изграждане и въвеждане в редовна експлоатация на ПСОВ, да се предвиди включване на отпадъчните битово-фекални води към нея, при спазване на чл.125а от Закона за водите.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

