



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2617 (1)

ГР. БУРГАС,

11. 09. 2023

ДО

КОНСТАНТИН ПОПТОМОВ

ЯНИНА ПОПТОМОВА

МАРИНА ПОПТОМОВА

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

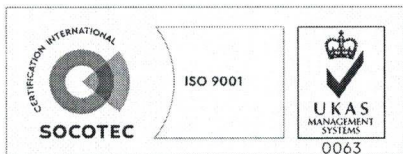
ОБЩИНА АЙТОС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня – елемент на допълващо застрояване в УПИ III-172, кв. 44 по плана на с. Съдиево, Община Айтос”, с възложители: КОНСТАНТИН ПОПТОМОВ, ЯНИНА ПОПТОМОВА и МАРИНА ПОПТОМОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2617/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня – елемент на допълващо застрояване в УПИ III-172, кв. 44 по плана на с. Съдиево, Община Айтос” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на лятна кухня – елемент на допълващо застрояване в УПИ III-172, кв. 44 по плана на с. Съдиево, Община Айтос. Съоръжението ще представлява сглобяема, метално-скелетна конструкция, изградена от метални колони и метални греди. Ограждащите и преградните стени са изградени от стенни панели, а покривът от покривни панели. Сградата ще е с временно закрепване към новоизградената стоманобетонна настилка посредством болтова връзка. За хранване на новопроектираната лятна кухня с електричество и питейна вода ще се използва съществуващата инфраструктурна мрежа, изградена за обслужване на населеното място. По улицата пред имота преминава питеен водопровод ПЕВП Ø90, към който ще бъде включено водопроводно отклонение. Транспортният и пешеходен достъп до имота се осъществяват посредством обслужваща улица, с която парцелът граничи непосредствено. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще постъпват във водоплътен черпателен резервоар, който периодично ще се изчерпва от лицензиран ВиК оператор.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



На основание чл. 140 от ЗУТ главният архитект на Община Айтос е издал виза за проучване изграждането на лятна кухня – допълващо застрояване в УПИ III-172, кв. 44 по плана на с. Съдиево, община Айтос.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня – елемент на допълващо застрояване в УПИ III-172, кв. 44 по плана на с. Съдиево, Община Айтос” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ III-172, кв. 44 по плана на с. Съдиево, Община Айтос **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Имотът е част от регулацията на селото. Най-близо разположената защитена зона до регулацията на село Съдиево е с код BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.17/26.02.2021г.)

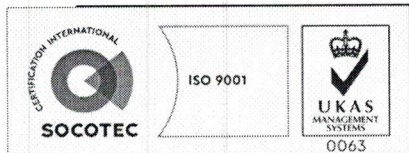
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ III-172, кв. 44 по плана на с. Съдиево, Община Айтос, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

