



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2229 (1)

ГР. БУРГАС 20. 07. 2023

ДО

ЗП ПЕТКО КУРТЕВ

Ж.К. „ИЗГРЕВ“ БЛ. 69, ВХ. 1, ЕТ. 7, АП. 13

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА КАМЕНО

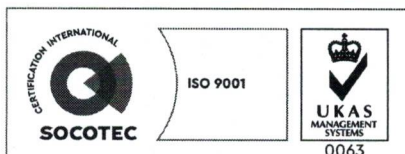
Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 350 kWp в ПИ с идентификатор 52279.101.3, м. „Казашки Юрт“, землище на с. Константиново, общ. Камено“, с възложител: ЗП Петко Куртев

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2229/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 350 kWp в ПИ с идентификатор 52279.101.3, м. „Казашки Юрт“, землище на с. Константиново, общ. Камено“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 350 kWp в ПИ с идентификатор 52279.101.3, м. „Казашки Юрт“, землище на с. Константиново, общ. Камено. Централата ще се състои от фотоволтаични панела, монтирани върху метална конструкция на терена в имота и 6 бр. инвертора. Произведената ел. енергия от централата ще се отдава изцяло в мрежата на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, не се предвижда ползването ѝ за собствени нужди. Централата ще се присъедини към ел. мрежата към ТНН, ТП/БКТП ТКЗС „Новоселци“, извод ВС ПРОКАТ, възлова станция ДЕБЕЛТ, КЛ/ВЛ Металург, П/СТ МАНДРА. ПИ с ид. 52279.101.3 е с площ 14 904 кв. м, урбанизирана територия, с НТП „за стопански двор“. В границите му има построени 6 сгради: сграда с ид. 52279.101.3.1, със ЗП 815 кв. м и предназначение „селскостопанска сграда“, сграда с ид. 52279.101.3.2, със ЗП 825 кв. м и предназначение „селскостопанска сграда“, сграда с ид. 52279.101.3.3, със ЗП 63 кв. м и предназначение „постройка на допълващо застрояване“, сграда с ид. 52279.101.3.4, със ЗП 784 кв. м и предназначение „складова база, склад“, сграда с ид. 52279.101.3.5, със ЗП 503 кв. м и предназначение „селскостопанска сграда“ и сграда с ид. 52279.101.3.6, със ЗП 43 кв. м и предназначение „селскостопанска сграда“.

На основание чл. 140 от ЗУТ е издадена от Община Камено виза за изграждане на фотоволтаична електроцентрала в имота.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо (на 1, 29 км) е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (ДВ, бр. 23/2012г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

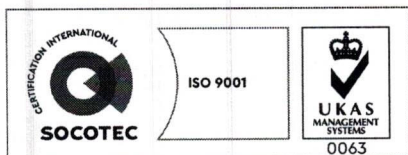
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, реализираните сгради в него и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА

за Директор на РИОСВ – Бургас
Заповед № РД-89/16.06.2023г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

