



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2014 (1)

ГР. БУРГАС 05. 07. 2023

ДО

„ЕЛТ КОМ“ ЕООД

УЛ. „ТЪРГОВСКА“ № 11

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на трасе на улични водопровод и канализация за ПИ с идентификатор 51500.507.697 по КК на град Несебър, община Несебър /УПИ II-697, кв. 3802 по плана на к. к. „Слънчев бряг-запад“, град Несебър/“, с възложител: „Елт Ком“ ЕООД

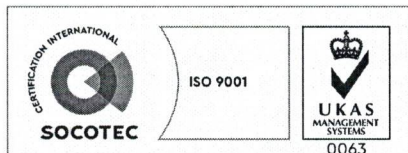
Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2014/19.06.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на трасе на улични водопровод и канализация за ПИ с идентификатор 51500.507.697 по КК на град Несебър, община Несебър /УПИ II-697, кв. 3802 по плана на к. к. „Слънчев бряг-запад“, град Несебър/“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящата информация възложителят предвижда дейности по изграждане на подземно трасе на нов уличен водопровод ПЕВП PN 10 PE 100 Ф125 за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 51500.507.697 по КК на град Несебър, община Несебър /УПИ II-697, кв. 3802 по плана на к. к. „Слънчев бряг-запад“, гр. Несебър/. Водовземаването ще е от съществуващ уличен водопровод ПЕВП Ф110 и от уличен водопровод Ф200. Новопредвиденото водопроводно трасе ще е с дължина 136,10 м и същото ще се разположи в сервитута на прилежащата улица. Ще се изпълни и СВО. За отвеждане на формираните битово-фекални отпадъчни води от за ПИ с идентификатор 51500.507.697 по КК на град Несебър, община Несебър /УПИ II-697, кв. 3802 по плана на к. к. „Слънчев бряг-запад“, град Несебър/, се предвижда изграждане на подземно трасе на канализация от тръби PVC Ф315 SN 8. Новопредвиденото канализационно трасе ще е с дължина 37,75м и ще се разположи в сервитута на прилежащата улица. За имота ще се изпълни СКО.

С документацията е приложен Договор за изграждане и присъединяване на водоснабдителни и/или канализационни системи №23/24.02.2023 г. между Община Несебър, „Елт Ком“ ЕООД и „Водоснабдяване и Канализация“ ЕАД, съгласно който ще се изгради: „Уличен водопровод от ПЕВП тръби Ф125 PN 10 с дължина 136,10 л. м и улична канализация от тръби PVC Ф315 SN8 с дължина 34,75 л. м за ПИ с идентификатор 51500.507.697 по КК на град Несебър, община Несебър /УПИ II-697, кв. 3802 по плана на к. к. „Слънчев бряг-запад“, град Несебър/.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда **и не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на плана, **не попада** в границите на защитени територии, определени по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /ЗЗ/, определени по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места). Най-близко са разположени ЗЗ за опазване на дивите птици с код BG0002043 „Емине” определена по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009г.), Изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013г.) и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър”, определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД – 400 /2016 г. /ДВ бр.58 от 26.07.2016 г./ на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулиран имот/, обема и характера /изграждане на трасе на улични водопровод и канализация/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположените защитени зони с код BG0002043 „Емине” и с код BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър”от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони, тъй като реализацията му не засяга територия на защитена зона;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположените ЗЗ;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на трасе на улични водопровод и канализация за ПИ с идентификатор 51500.507.697 по КК на гр. Несебър /УПИ II-697, кв. 3802 по плана на к. к. „Слънчев бряг-запад”/“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к.с. Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

