



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1903 (1)
ГР. БУРГАС 29. 06. 2023

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

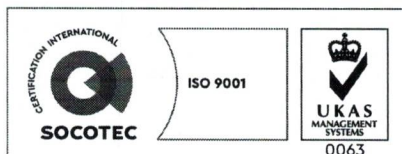
Относно: Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на жилищна сграда за сезонно ползване «Емилия Романа бутик» с басейн в УПИ I-376, кв. 3904 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“, (ПИ № 51500.507.92 по КК на гр. Несебър), общ. Несебър“, с възложител: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1903/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на жилищна сграда за сезонно ползване «Емилия Романа бутик» с басейн в УПИ I-376, кв. 3904 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“, (ПИ № 51500.507.92 по КК на гр. Несебър), общ. Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1914(3)/23.05.2022 г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на ваканционна жилищна сграда в УПИ I-376, кв. 3904 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“, (ПИ № 51500.507.92 по КК на гр. Несебър), общ. Несебър“ не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. За същото има издадено Разрешение за строеж № 104/02.06.2022 г., от гл. архитект на Община Несебър.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда външно ел. захранване на жилищна сграда за сезонно ползване «Емилия Романа бутик» с басейн в УПИ I-376, кв. 3904 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“, (ПИ № 51500.507.92 по КК на гр. Несебър), общ. Несебър. За целта до фасадата на сградата ще се монтират 2 бр. нови електромерни табла, тип ГРТ-1-36М и ГРТ-2-15М4Т + ТТ 150/5 и 3 бр. токови трансформатори 150/5А.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



От ТНН-1 на БКТП „Софокъл“, находящ се в ПИ с ид. 51500.507.135 ще се положат 2 бр. нови кабели, тип NAY2Y - J 4x185 SMmm² и тип NAY2Y - J 4x240 SMmm² до новите електромерни табла. Кабелите ще се положат в изкоп 0,8/0,4 м, а при пресичане на уличното платно ще се изтеглят в PVC тръби ф110, в изкоп 1,1/0,6 м. Дължината на кабелното трасе ще е 164 м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът и трасето на кабела не попадат в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 0,12 км) е разположена защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето (в регулационните граници на населеното място) и характера на инвестиционното предложение (подземен, линеен обект), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

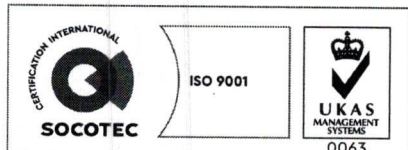
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, **че имотът и трасето не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

