



ИЗХ. № ПД-1926/4)
ГР. БУРГАС 27.06.2023

ДО
„ХИДРОСТРОЙ“ АД
УЛ. „ШАНДОР ПЕТЬОФИ“ № 13-15
РАЙОН КРАСНО СЕЛО
ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа /ФЕЦ/ с мощност 399,65 kWp върху сгради, разположени в поземлен имот с идентификатор 07079.663.32 по КК гр. Бургас, община Бургас”, с възложител „Хидрострой“ АД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1926/12.06.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на ФЕЦ с мощност 399,65 kWp върху сгради, разположени в поземлен имот с идентификатор 07079.663.32 по КК гр. Бургас, община Бургас, област Бургас”, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

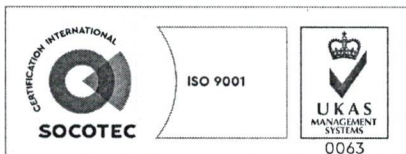
ИП е свързано с изграждане на ФЕЦ с мощност 399,65 kWp върху съществуващи сгради с идентификатори 07079.663.32.1, 07079.663.32.2 и 07079.663.32, разположени в поземлен имот с идентификатор 07079.663.32 по КК гр. Бургас, община Бургас, област Бургас, област Бургас.

ФЕЦ ще се състои от 963 бр. фотоволтаични панела с единична мощност 415 Wp, групирани в 48 стринга, монтирани върху метална метална конструкция прикрепена към покрива на сградите. За преобразуване на постоянния ток в променлив ще се използва 4 броя трифазни инвертора, всеки с мощност 100 kW. Произведената електрическа енергия от ФЕЦ ще се отдава към електроразпределителната мрежа на „ЕР ЮГ“ ЕАД.

Дейностите, свързани с реализацията на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС - преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Имот с идентификатор 07079.663.32 по КК на гр. Бургас, община Бургас е с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект с площ 20 084 м², съгласно Скица № 15-568620-14.11.2017 г, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Бургас.

Сгради с идентификатори 07079.663.32.1, 07079.663.32.2 и 07079.663.32, разположена в имот с идентификатор 07079.663.32 по КК на гр. Бургас, община Бургас, област Бургас, **не попадат** в границите на защитени територии, определени по смисъла на Закона за защитените



територии и **не попадат** в границите на защитени зони, определени по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на около 0,43 км/ е разположена защитена зона с код BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. (обн., ДВ, бр.102/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулиран имот/, обема /ФЕЦ с мощност 399,65 kWp / и характера /фотоволтаични модули, които преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената ЗЗ с код BG0000273 „Бургаско езеро” от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

-- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на типове природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, тъй като теренът, в който е предвидено да се реализира ИП, представлява антропогенно повлияна територия, без наличие на характеристика на ландшафта от значение за видовете, предмет на опазване от мрежата Натура 2000;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на ФЕЦ с мощност 399,65 kWp върху сгради, разположени в поземлен имот с идентификатор 07079.663.32 по КК гр. Бургас, община Бургас, област Бургас”, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

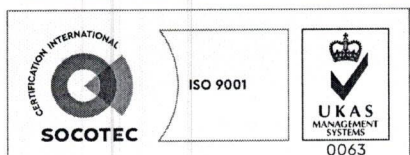
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена, предвиден за реализация на ИП, **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

