



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1529(1)

ГР. БУРГАС 25. 05. 2023

ДО

„СЪНДЕЙ ТРАВЕЛ“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, БУЛ. „АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ“ № 25

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПРИМОРСКО

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху сграда, разположена в ПИ с идентификатор 37023.501.135 по КК на гр. Китен, община Приморско”, с възложител „СЪНДЕЙ ТРАВЕЛ“ ЕООД

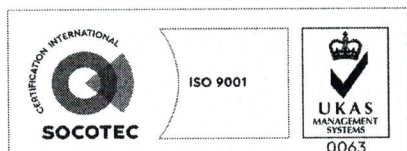
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1529/2023 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху сграда, разположена в ПИ с идентификатор 37023.501.135 по КК на гр. Китен, община Приморско”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност 29,96 kWp върху покрива на сграда с идентификатор 37023.501.135.1, разположена в ПИ с идентификатор 37023.501.135 по КК на гр. Китен. Фотоволтаичната електроцентрала ще се състои от 56 бр. фотоволтаични панели, монтирани върху предварително поставена конструкция от метални профили. Фотоволтаичната електроцентрала ще бъде присъединена към ел. разпределителната мрежа посредством съществуващ кабел - ниско напрежение от ГРТ на обекта до съществуващо електромерно табло.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 37023.501.135, в който е разположена сграда с идентификатор 37023.501.135.1 по КК на гр. Китен, община Приморско **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,03 км/ е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо” за опазване на природните



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021 г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет №564/30.07.2021 г. (обн., ДВ, бр. 64/03.08.2021 г.).

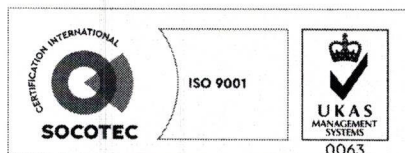
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на фотоволтаична ел.централа върху покрив на съществуваща сграда), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001001 "Ропотамо" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че ПИ с идентификатор 37023.501.135, в който е разположена сграда с идентификатор 37023.501.135.1 по КК на гр. Китен няма характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

