



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1086(4)

ГР. БУРГАС 23.04.2023

ДО

„КРАПФ ИМОТИ“ ООД

БУЛ. „ВИТОША“ №139, ВХ.Б, ЕТ.1

Ж.К. „ИВАН ВАЗОВ“

РАЙОН ТРИАДИЦА

ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО

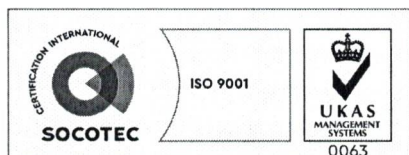
ОБЩИНА СОЗОПОЛ

**Относно:** Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на трасе на уличен водопровод за техническо обезпечаване на ПИ с идентификатор 67800.7.123 по КК на гр. Созопол, община Созопол /УПИ V-7123 по плана на гр. Созопол/“, с възложител: „Крапф Имоти“ ООД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1086/27.03.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на трасе на уличен водопровод за техническо обезпечаване на ПИ с идентификатор 67800.7.123 по КК на гр. Созопол, община Созопол /УПИ V-7123 по плана на гр. Созопол/“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За обекта, предмет на водоснабдяване, е издадено писмо от Директора на РИОСВ-Бургас с изх. № ПД-2901(2)/18.11.2022 г. за ИП „Промяна по време на строителство за обект в ПИ с идентификатор 67800.7.123 по КК на град Созопол, община Созопол“, с което е определено, че дейностите, свързани с реализация на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





С настоящото ИП се предвижда изграждане на трасе на уличен водопровод ПЕВП ф125 и ПЕВП ф90, РN 10, посредством който ще се водоснабди ПИ с идентификатор 67800.7.123 по КК на гр. Созопол, община Созопол. Новопредвиденият обект ще е с дължина 133,55 м за ф125 и 375,99 м за тръба ф90. Трасето на уличния водопровод ще премине в сервитута на уличната регулация - ПИ с идентификатор 67800.7.619 по КК /с НТП: За второстепенна улица/ и 67800.8.300 по КК /с НТП За местен път/. Водовземането ще е от съществуващ уличен водопровод ПЕВП 200.

Представен е тристранен Договор № 28/07.03.2023 г. за изграждане и присъединяване на водоснабдителни и/или канализационни система между Община Созопол, „Крапф Имоти“ ООД и „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, за изграждане на Уличен водопровод /Ø125x7.4, РN10 с дължина 176,75м и Ø 90x5.4, РN10 с дължина 375,95м от ПЕВП тръби за ПИ с идентификатор 67800.7.123 по КК на гр. Созопол, община Созопол /УПИ V-7123 по плана на град Созопол/.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“, определена по смисъла на чл.6, ал.1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологично разнообразие и обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г (обн., ДВ бр.49/2010 г.) и Заповед № РД-563/22.07.2014 г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал. 2 и ал.3, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че предвиденото ИП е допустимо спрямо:

- режимът на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“, определен със заповедта по чл.12, ал.6 от ЗБР.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулиран имот /, обема и характера /изграждане на трасе на уличен водопровод/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона с код BG0002077 „Бакърлъка“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

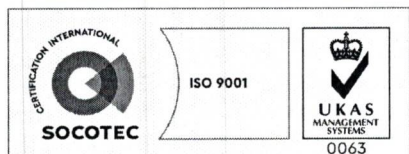
- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като с реализацията му се засяга урбанизирана, антропогенно повлияна територия;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитена зона, тъй като реализацията на ИП не е свързана с промяна предназначението или начина на трайно ползване на терена;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на трасе на уличен водопровод за техническо обезпечаване на ПИ с идентификатор 67800.7.123 по КК на гр. Созопол, община Созопол /УПИ V-7123 по плана на гр. Созопол/“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

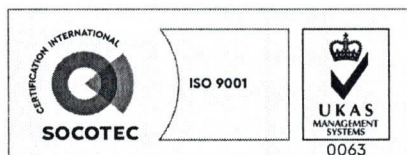
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни.**

Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

