



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1221 (1)

ГР. БУРГАС 29.04.2023

ДО

СТОЯН ТОДОРОВ

ГР. СВЕТИ ВЛАС,

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди в ПИ с идентификатор 73571.22.42 по КК на с. Тънково, община Несебър“, с възложител СТОЯН ТОДОРОВ

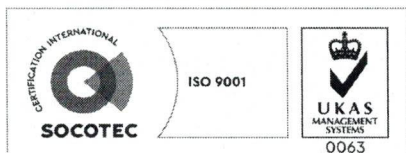
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1221/2023 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди в ПИ с идентификатор 73571.22.42 по КК на с. Тънково, община Несебър“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно Скица № 15-350133/31.03.2023 г. на СГКК-Бургас, ПИ с идентификатор 73571.22.42 по КК на с. Тънково е с площ 3000 кв.м, с трайно предназначение на земята „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“, като в границите на имота е отразена сграда с идентификатор 73571.22.42.1 със застроена площ 255 кв.м, брой етажи 2 и с предназначение „промишлена сграда“.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди върху терен в ПИ с идентификатор 73571.22.42 по КК на с. Тънково, община Несебър. ФЕЦ ще генерира ел. енергия от слънчевото греене. Съоръжението ще се монтира посредством наземна конструкция, върху която ще се разположат 36 броя фотоволтаични модули. Последните ще преобразуват слънчевата радиация в електрическа енергия и ще са групирани в стрингове. Постоянният ток генериран от модулите ще бъде преобразуван в променлив от 1 инвертор.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



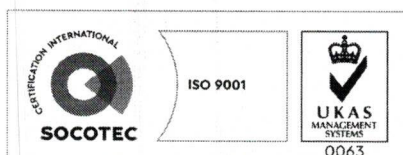
ПИ с идентификатор 73571.22.42 по КК на с. Тънково, община Несебър не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG 0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), Изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че настоящото инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG 0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ. Имотът е урбанизирана територия с изградена промишлена сграда и реализацията на фотоволтаичната инсталация не е свързана с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (урбанизиран имот с налично строителство) и характера на настоящото инвестиционно предложение (изграждане на фотоволтаична инсталация), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС за изграждането на ограда.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

