



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1037 (1)

ГР. БУРГАС 06. 04. 2023

ДО

„ИЗТОЧНОЕВРОПЕЙСКИ СТРОИТЕЛЕН ХОЛДИНГ“ ЕООД

ГР. БУРГАС, Ж.К. „СЛАВЕЙКОВ“, БЛ. 192, ВХ. 1, ЕТ. 1

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 140 kW в ПИ с идентификатор 07079.820.1554 по КК на гр. Бургас, кв. Сарафово, община Бургас и електропроводна линия за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа“, с възложител „ИЗТОЧНОЕВРОПЕЙСКИ СТРОИТЕЛЕН ХОЛДИНГ“ ЕООД

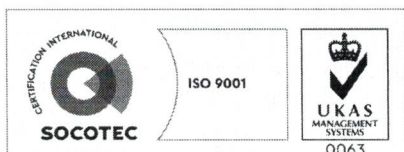
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1037/2023 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 140 kW в ПИ с идентификатор 07079.820.1554 по КК на гр. Бургас, кв. Сарафово, община Бургас и електропроводна линия за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху покрива на сгради с идентификатори 07079.820.1554.1 по КК /еднофамилна жилищна сграда с площ 518 кв.м/ и 07079.820.1554.2 по КК /еднофамилна жилищна сграда с площ 649 кв.м/, както и върху слънцезащитна конструкция – паркинг в ПИ с идентификатор 07079.820.1554 по КК на гр. Бургас. Фотоволтаичната електроцентрала ще се състои от 294 фотоволтаични модула с мощност по 450 Wp, които ще преобразуват слънчевата радиация в електрическа енергия. Постоянният ток генериран от модулите ще бъде преобразуван в променлив посредством 2 инвертора.

Предвижда се изграждане на електропроводна линия НН от главно разпределително табло на ФЕЦ до електромерно табло, както и монтаж на ГРТ.

Съгласно становище за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа с № 4555139 от 16.03.2023г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, мястото на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа е: Точка на разкъсване на съществуващ кабел от табло



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



ниско напрежение /ТНН/ на ТП 710 до електромерно табло в имот с идентификатор 07079.820.1554, ТП/БКТП ТП 710, КЛМ№ВЛ Кюшето и Поморин, п/ст Славейков.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 07079.820.1554 по КК на гр. Бургас, кв. Сарафово, община Бургас не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 2,34 км/ е разположена акваториалната граница на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014 г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони, в населено място) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на ФЕЦ), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

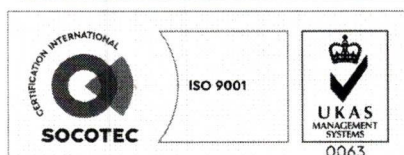
След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

