



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-854<sup>(1)</sup>  
ГР. БУРГАС 24. 03. 2023

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

КЕЦ- ПОМОРИЕ

УЛ. „ХРИСТО ДАНОВ“ № 37

ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение /ИП/: „Външно електрозахранване на ваканционна жилищна сграда „Хармони сюитс 18 с басейн, ограда и сградни ВиК връзки в ПИ с идентификатор 51500.506.66 по КК на гр. Несебър, община Несебър“, с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-854/09.03.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Външно електрозахранване на ваканционна жилищна сграда „Хармони сюитс 18 с басейн, ограда и сградни ВиК връзки в ПИ с идентификатор 51500.506.66 по КК на гр. Несебър, община Несебър“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За обекта, предмет на електроприсъединяване, Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1605(1)/09.07.2021 г. за ИП: „Изграждане на ваканционна жилищна сграда с басейн и ВиК връзки в ПИ с идентификатор 51500.506.66 по КК на гр. Несебър, община Несебър“, с което определил, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Издадено е Разрешение за строеж № 86/20.04.2022г. за строителство на: „Ваканционна жилищна сграда „Хармони сюитс 18 с басейн, ограда и сградни ВиК връзки в ПИ с идентификатор 51500.506.66 по КК на град Несебър, община Несебър“ от гл. архитект на Община Несебър.

С настоящото предложение се предвижда на фасадата на ПИ с идентификатор 51500.506.66 по КК на град Несебър, община Несебър да се монтират 2 броя нови електромерни табла.





Предвижда се от ТНН на БКТП „Атис“ в ПИ с идентификатор 51500.506.72 по КК на град Несебър, община Несебър, посредством 3 броя нови кабели, тип NAY2Y-J 4x185 SM кв. мм да се хранят новите електромерни табла. Кабелите ще се положат подземно в сервитута на ПИ с идентификатор 51500.506.45 по КК /НТП За второстепенна улица/, като дължината на кабелното трасе ще е 210 м.

Съгласно представен Договор № 4478219/09.06.2022 г. за присъединяване на обекти към клиенти на електроразпределителната мрежа на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, мястото на присъединяване към електроразпределителна мрежа: Табло ниско напрежение /ТНН/ на трафопост „Атис“, извод СН „Кристал“, подстанция „Слънчев бряг“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена /на около 0,28 км/ е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000574 „Ахелой- Равда-Несебър“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и одобрена със Заповед № 400/12.07.2016 г. (обн. ДВ, бр. 58/2016 г.) на министъра на околната среда и водите

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия, извън Натура 2000 места/, обема /дължината на кабелното трасе ще е 210 м/ и характера /Външно електрозахранване / на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000574 „Ахелой- Равда-Несебър“ от мрежата Натура 2000, по отношение:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона, тъй като с реализацията на ИП няма да се извършват мероприятия, които да предизвикат поява на нови, значими по количество замърсители;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; тъй като реализацията на ИП не е свързана с генерирането на шум, отпадъци и вредни емисии във въздуха, водата и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Външно електрозахранване на ваканционна жилищна сграда „Хармони сюитс 18 с басейн, ограда и сградни ВиК връзки в ПИ с идентификатор 51500.506.66 по КК на гр. Несебър, община Несебър“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в територията, предмет на ИП, **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас

