



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-860 (1)
ГР. БУРГАС 29.03.2023

ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР
ГР. НЕСЕБЪР, УЛ. „ЕДЕЛВАЙС“ № 10

Относно: Инвестиционно предложение „Преустройство на котелно за осигуряване на алтернативно гориво с втечнени въглеводородни газове (П/Б)–LPG и изграждане на ново газово стопанство към ПГТ „Иван Вазов“ в КК „Слънчев бряг – Запад“, находящо се в УПИ I - общ., кв. 4801 (ПИ с идентификатор по КККР 51500.506.492 по КК) по плана на КК „Слънчев бряг – Запад“, Община Несебър“ с възложител: Община Несебър

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-860/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство на котелно за осигуряване на алтернативно гориво с втечнени въглеводородни газове (П/Б)–LPG и изграждане на ново газово стопанство към ПГТ „Иван Вазов“ в КК „Слънчев бряг – Запад“, находящо се в УПИ I - общ., кв. 4801 (ПИ с идентификатор по КККР 51500.506.492 по КК) по плана на КК „Слънчев бряг – Запад“, Община Несебър“, попада в обхвата на чл.2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

В ПИ с идентификатор 51500.506.492 по КК на гр. Несебър има съществуваща сграда на Професионална гимназия по туризъм „Иван Вазов“. Помещението на котелното е самостоятелна постройка отдалечена от сградата на училището. Към настоящият момент е изградена газобутилкова инсталация за компресиран природен газ на територията на обекта с разполагане на две бутилкови групи-бъндели. В котелното помещение е извършена газификация на стенния водогреев котел.

За имота има издадено писмо с Изх. № ПД-2580(1)31.10.2018 г. на Директора на РИОСВ-Бургас е определил, че инвестиционно предложение: „Изграждане на котелно към Професионална гимназия по туризъм „Иван Вазов“, захранено от бутилкова група с компресиран природен газ, в УПИ I - общ., кв. 4801 (ПИ с идентификатор 51500.506.492 по КК на гр. Несебър) по плана на к.к. „Слънчев бряг-Запад“, гр. Несебър, Община Несебър, с подобекти: „Газово стопанство и външно газоснабдяване и Вътрешна газова инсталация“ не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС и по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда преустройство на котелното за осигуряване на алтернативно гориво с втечнени въглеводородни газове (П/Б)–LPG и изграждане на ново газово стопанство.

Предвижда се изграждането на надземно газово стопанство/ГСС/, с втечен въглеводороден газ (П/Б) с монтиране на един надземен резервоар, с обем от по $V=1750$ литра /приравнени към подземен/, регулираща група първа и втора степен при прилагане на действащата нормативна база. Резервоарът ще бъде в стоматобетонен саркофаг с размер $4,3 \times 3,85 \text{ м} = 16,55 \text{ м}^2$ с наклон не по-малък от 2 на сто към щуцера за дренаж и се изолира електрически от бетона или железобетона посредством електроизолационни подложки. Резервоарът е цилиндричен с обли дъна и диаметър Ф



1,25м, дължина L= 1,70 м. и височина 1,357 м. В резервоара пропан-бутанът се намира в двуфазно състояние (течна и газова фаза). На резервоара се монтира един предпазен клапан с устройство за бързо затваряне при демонтиране на клапана /под клапан/ към зоната на резервоара, в която има газова фаза. Изпуснатият газ през предпазния клапан на резервоара се отвежда на безопасно място посредством свещ.

Същността на преустройство на газовата инсталация се състои в смяна на флуида - от природен газ с пропан-бутан - два неагресивни газове (сухи газове). Ще се монтира въздушно газопроводно отклонение положено от резервоара/саркофага към сградата на котелното. Газопровода ще бъде от медна тръба ф 28 x1, с работно налягане в него 30 mbar. Полагането се извършва перпендикулярно на котелното.

Снабдяването на газовото стопанство с втечен газ пропан-бутан се извършва посредством специални автоцистерни (газовози).

Котелното ще работи сезонно, като режима на работа на котела ще зависи от консумацията на топлинна енергия осигуряваща санитарни норми на въздуха в класните стаи на учащите се през преходните и зимния сезон.

За обекта е предвидено ново ел. табло „автоматизация“ (ТАС), което ще се захрани от съществуващо ел. табло „ТАСОВ“, с кабел СВТ 5x4 mm².

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 0,19км.) е разположена защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



ISO 9001

