



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2367 141

ГР. БУРГАС 07.03.2023

ДО

„ПРОАГРО-61“ ООД

УЛ „ЧЕРНО МОРЕ“, №51Б

С. СТРАЦИН

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

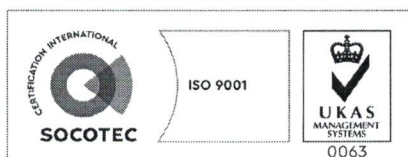
ОТНОСНО: „Цех за преработка на плодове – модулен тип, с площ 108 кв.м в имот с идентификатор 69746.10.65 по КК на с. Страцин, община Поморие (бивш ПИ 010065, масив 10, местност „Торището“, обособен като площ за застрояване от бивш ПИ 010029, землище с. Страцин)“ с възложител: „Проагро-61“ ООД

Във връзка с внесено заявление с вх. № ПД-2367(3)/02.03.2023 г., Ви уведомявам за следното:

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- писмо с изх. №ПД-2060(1)/30.08.2016 г. за „Изграждане на складова сграда за съхранение на земеделска продукция с офис и изграждане на външен водопровод и трасе на кабел НН в имот №010065, местност „Торището“, землище с. Страцин, Община Поморие“, с което се е произнесъл, че ИП не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС);

- писмо с изх. №ПД-2367(2)/19.08.2022 г. за „Цех за преработка на плодове – модулен тип, с площ 108 кв.м в имот с идентификатор 69746.10.65 по КК на с. Страцин, община Поморие (бивш ПИ 010065, масив 10, местност „Торището“, обособен като площ за застрояване от бивш ПИ 010029, землище с. Страцин)“ с възложител: „Проагро-61“ ООД, с което се е произнесъл, че ИП не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

За имота са налични следните документи:

- Становище от Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Бургас с изх. №263 от 26.02.2015 г., с което изразява положително становище за изграждане на селскостопанска постройка-складови сгради за съхранение на земеделска продукция в имот № 010029 по КВС на землище с. Страцин, община Поморие, съгласно чл.11, ал.1, т.4 от Наредба №19/2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им;

- Разрешение за строеж №293/13.02.2017 г. изд. от гл. архитект на община Поморие за обект: склад за съхранение на селскостопанска продукция с офис част в ПИ №010065, местност „Торище“, с. Страцин, община Поморие;

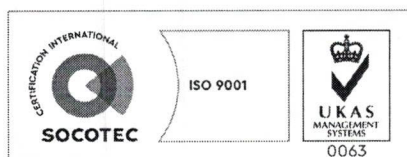
- Удостоверение за въвеждане в експлоатация №106/28.08.2020 г. издадено от гл. архитект на община Поморие.

Заявеното инвестиционно предложение касае промяна в наименованието на ИП, а именно от „Цех за преработка на плодове“ в „Стопанска сграда за замразяване на плодове“. Други промени в ИП не се предвиждат.

Уведомявам Ви, че така заявената промяна не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявената промяна и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ - Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

