



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-176(13) / 6.3.2023
ГР. БУРГАС

ДО
СНЕЖАНКА КРЪСТЕВА
МИРОСЛАВ МАРИНОВ
АНЕТА КЮМУРДЖИЕВА
ГРАД СОЗОПОЛ

ОТНОСНО: Промяна в инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ с идентификатор 67800.54.211 по КК на м. „Каваци“, землище на град Созопол, община Созопол“, с възложители: Снежанка Кръстева, Мирослав Маринов и Анета Кюмурджиева

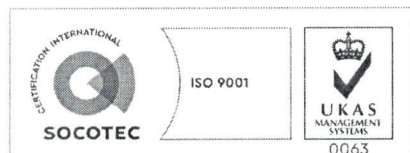
Във връзка с внесена информация с вх. № ПД-176(2)/14.02.2023г. за промяна в начина на отвеждане и заустване на формираните отпадъчните води при осъществяване на инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ с идентификатор 67800.54.211 по КК на м. „Каваци“, землище на град Созопол, община Созопол“, Ви уведомявам за следното:

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-176(1)/12.02.2021г. за ИП: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ с идентификатор 67800.54.211 по КК на м. „Каваци“, землище на град Созопол, община Созопол“, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и чене е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

В писмо с изх. № ПД-176(1)/12.02.2021г. е отбелязано, че отпадъчните води от жилищната сграда ще се отвеждат в канализационната мрежа в района.

С настоящата информация с възложителят заявява, че поради невъзможност отпадъчните води да се отвеждат в битовата канализационна система на населеното място, се предвижда те да се заустват гравитачно в безотточен резервоар.

Уведомявам Ви, че така заявената промяна в ИП „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ с идентификатор 67800.54.211 по КК на м. „Каваци“, землище на град Созопол, община Созопол“, свързана с начина на отвеждане на формираните битово-фекални отпадъчните води не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



РИОСВ-Бургас Ви обръща внимание, че ИП може да се реализира при спазване на следните условия:

1. До изграждане на канализационна мрежа в района и включване на битово-фекалните отпадъчни води от ИП в канализационна система с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ), същите да се отвеждат във водоплътна изгребна яма, отговаряща на техническите, санитарно – хигиенните и екологичните изисквания;

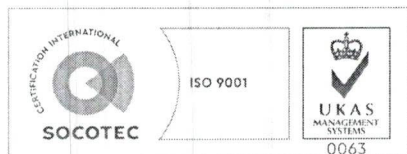
2. За изчерпването и предаването на отпадъчните води от водоплътната изгребна яма за пречистване в пречиствателна станция за отпадъчни води да бъде сключен договор с ВиК оператор;

3. След изграждане на канализационна мрежа в района, част от канализационна система с изградена и въведена в редовна експлоатация ПСОВ, отпадъчните води от еднофамилната жилищна сграда – предмет на ИП, да се включат в нея.

Настоящото се отнася само за заявената промяна на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, Възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

