



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3898<sup>(3)</sup><sub>(2022г.)</sub>

ГР. БУРГАС,

14. 02. 2023

ДО

„ЗММ-ПИЛАНА“ ООД

УЛ. „ХАН АСПАРУХ“ № 4

ГР. СМОЛЯН

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ЦАРЕВО

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 29,70 kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 48619.63.29.1, намираща се в ПИ с идентификатор 48619.63.29 по КК на гр. Царево, местност «Нестинарка», община Царево“ с възложител: „ЗММ-ПИЛАНА“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3898/2022г. и доп. инф. с вх. № ПД-3898(2)/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 29,70 kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 48619.63.29.1, намираща се в ПИ с идентификатор 48619.63.29 по КК на гр. Царево, местност «Нестинарка», община Царево“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 29,70 kWp, в ПИ с идентификатор 48619.63.29 по КК на гр. Царево, местност «Нестинарка», община Царево. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от 54 соларни модула (панели), групирани в стрингове, свързани към един трифазен инвертор. Панелите ще се монтират на метална конструкция върху покрива на сграда с идентификатор 48619.63.29.1, намираща се в имота. Видно от приложено копие на Скица на сграда № 15-954809-23.08.2022г., издадена от СГКК – Бургас, сградата е със застроена площ 712 кв.м и предназначение „друг вид сграда за обитаване“. Инсталацията е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ел. енергията ще се използва за собствени нужди. Централата ще се присъедини към съществуващо ГРТ за сградата в имота, захранено от табло ниско напрежение /ТНН/ на трансформаторен пост БКТП „Попа“, КЛ/ВЛ Кабел-1, п/ст „Василико“.

За обект „Жилищна сграда за сезонно ползване“ в ПИ 48619.63.29 по КККР на гр. Царево главният архитект на Общината е издал Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 62/21.07.2014г.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 29,70 kWp,



върху покрива на сграда с идентификатор 48619.63.29.1, намираща се в ПИ с идентификатор 48619.63.29 по КК на гр. Царево, местност «Нестинарка», община Царево“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 48619.63.29 по КК на гр. Царево, местност «Нестинарка», община Царево **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони (на 1,25 км) са BG0002040 «Странджа» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.106/2008г.), изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) и BG0001007 «Странджа» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/21.09.2007г. (ДВ, бр.21/2007г.), изм. с РМС №660/ 01.11.2013г. (ДВ, бр.97/ 08.11.2013г.) и РМС № 588/06.08.2021г. (ДВ, бр.67/13.08.2021г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на ПИ с идентификатор 48619.63.29 по КК на гр. Царево, местност «Нестинарка», община Царево (извън границите на защитена зона) и предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуваща сграда, считам че при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморск ото крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в необходимостта други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

