



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-245(1)

ГР. БУРГАС 10. 02. 2023

ДО

„ЕВРОПЛАСТ 2005“ ООД

УЛ. „БРИЗ“ № 10А

ГР. КИТЕН

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПРИМОРСКО

**Относно:** Инвестиционно предложение /ИП/: „Монтаж на фотоволтаична електроцентрала 30 kWp върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 37023.501.591.1, разположена в ПИ с идентификатор 37023.501.591 по плана на гр. Китен, Община Приморско“, с възложител: „Европласт 2005“ ООД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-245/20.01.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Монтаж на фотоволтаична електроцентрала 30 kWp върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 37023.501.591.1, разположена в ПИ с идентификатор 37023.501.591 по плана на гр. Китен, Община Приморско“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

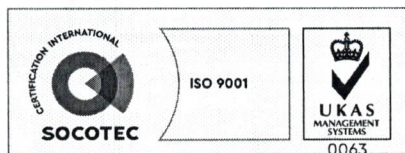
Предвидено е изграждане на ФЕЦ за производство на електроенергия с номинална мощност 30 kWp, върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 37023.501.591.1, разположена в ПИ с идентификатор 37023.501.591 по плана на гр. Китен, Община Приморско.

ФЕЦ ще се състои от 60 соларни модула с единична мощност 500Wp и един брой трифазен инвертор, монтирани върху метални конструкции, фиксирани за покрива на сградата.

Дейностите, свързани с реализацията на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Територията, предвидена за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена /на около 0,23 км/ защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0001001 „Ропотамо“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021 г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия с реализирано строителство/, обема /ФЕЦ с мощност 30 kWp/ и характера /фотоволтаични



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)





модули, който преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона с код BG0001001 „Ропотамо“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като с реализацията му се засяга урбанизирана територия и с реализирано строителство;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в горечитираната защитена зона, предвид обстоятелството, че очакваното безпокойство ще бъде временно и краткосрочно само по време на строителството;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони, тъй като реализацията на ИП не е свързана с генерирането на шум, отпадъци и вредни емисии във въздуха, водата и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, предвид местоположението на имота и предвижданията. ИП не е свързано с промяна предназначението на терена и начина на трайно ползване;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти, предвид факта, че същото не е свързано с промяна предназначението и на НТП на територията, предмет на разглеждане, и същата ще продължи да се използва като урбанизирана.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Монтаж на фотоволтаична електроцентрала 30 kWp върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 37023.501.591.1, разположена в ПИ с идентификатор 37023.501.591 по плана на гр. Китен, Община Приморско“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

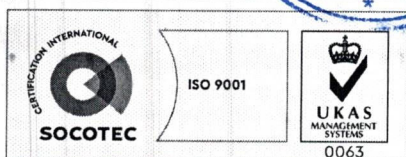
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни.**

Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

