



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3915^(2022г.) (2)
ГР. БУРГАС, 06. 02. 2023

ДО

„ПАШАНОВСКИ АУТО“ ЕООД

УЛ. „ЯНКО КОМИТОВ“ № 34

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Извършване на автосервизни дейности в сграда с идентификатор 07079.603.83.1, намираща се в ПИ с идентификатор 07079.603.83, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“ с възложител: „ПАШАНОВСКИ АУТО“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3915/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Извършване на автосервизни дейности в сграда с идентификатор 07079.603.83.1, намираща се в ПИ с идентификатор 07079.603.83, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда извършване на автосервизни дейности в промишлена сграда с идентификатор 07079.603.83.1, намираща се в ПИ с идентификатор 07079.603.83, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас. Не се предвиждат строителни дейности, тъй като ще се използва изградено и съществуващо хале. Инвестиционното предложение е свързано с ремонт на автомобили. Подовата настилка на помещението е бетонирана и са изградени два канала. Сградата е присъединена към съществуващата техническа инфраструктура в района. Не се предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура. Имотът е част от промишлена зона „Север“ на град Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Извършване на автосервизни дейности в сграда с идентификатор 07079.603.83.1, намираща се в ПИ с идентификатор 07079.603.83, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 07079.603.83, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените

територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 1,10 км) е с код BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. (обн., ДВ, бр.102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконов нормативни актове.

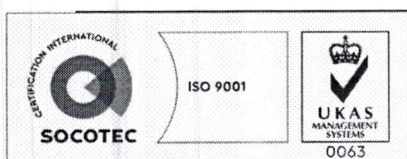
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

Обръщам, Ви внимание, предвид спецификата на дейността:

1. Да се изпълняват изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни документи.
2. Да се извърши класификация на отпадъците, генерирани от дейността чрез работни листи в НИСО (Националната информационна система „Отпадъци“), където операторът следва да води отчетността си.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

