



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-31<sup>(1)</sup>  
ГР. БУРГАС 30. 01. 2023

ДО  
МЕХМЕД ДЕЛИХАЛИЛ  
С. МЪГЛЕН  
ОБЩИНА АЙТОС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА АЙТОС

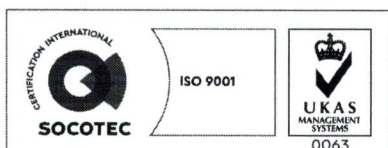
ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения от череши и сливи в ПИ с идентификатори 56321.123.4, 56321.145.11 и 56321.195.20, землище на с. Пещерско, община Айтос”, с възложител: Мехмед Делихалил

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-31/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения от череши и сливи в ПИ с идентификатори 56321.123.4, 56321.145.11 и 56321.195.20, землище на с. Пещерско, община Айтос” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда отглеждане на трайни насаждения от череши и сливи в ПИ с идентификатори 56321.123.4, 56321.145.11 и 56321.195.20, землище на с. Пещерско, община Айтос. Възложителят декларира, че не предвижда напояване и наторяване на трайните насаждения. От представеният договор за аренда на земеделски земи, нотариално заверен в службата по вписванията гр. Айтос с вх. рег. № 4/03.01.2023г., е видно че: ПИ с ид. 56321.123.4 е с площ 35,917 дка, с трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, **като 7,5 дка от югоизточната част на имота е с начин на трайно ползване „овощна градина“**, ПИ с ид. 56321.145.11 е с площ 15,572 дка, с трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „овощна градина“ и ПИ с ид. 56321.195.20 е с площ 1,73 дка, с трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „овощна градина“. Възложителят ще отглежда трайни насаждения от сливи на цялата площ от 1,73 дка в ПИ с ид. 56321.195.20 и 23,072 дка череши на площ от 15,572 дка в ПИ с ид. 56321.145.11 и на 7,5 дка от ПИ с ид. 56321.123.4, която площ представлява овощна градина, а останалата площ 28,417 дка от ПИ с ид. 56321.123.4, която представлява „изоставена орна земя“, няма да се обработва.

С инвестиционното си предложение, възложителят ще кандидатства за финансиране по подмярка 6.1 „Стартова помощ за млади земеделски стопани“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите **не попадат** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. **Попадат** в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.17/26.02.2021г.). При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ. Възложителят заявява отглеждане на съществуващите култури в имоти, попадащи в границите на защитената зона. След проверка в информационна система за Натура 2000, поместена на сайта на Министерство на околната среда и водите се установи, че в границите на разглежданите имоти не е констатирано наличие на природно местообитание, от предмета на опазване на защитената зона.

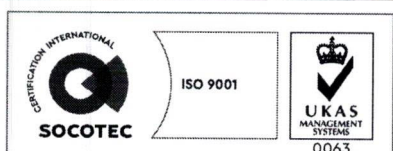
Предвид гореизложеното, отчитайки трайното предназначение на имотите (зеделски земи, с НТП «овощна градина», както и че площта от 28,417 дка от ПИ с ид. 56321.123.4, представляваща изоставена орна земя, запазва НТП и няма да се обработва), характера на настоящото инвестиционно предложение (отглеждане на съществуващи трайни насаждения) и факта, че в разглежданите имоти не е картирано природно местообитание, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина”. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

