



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3853
ГР. БУРГАС 23.12.2022

ДО

„КОНСУМАТИВ“ ООД

ГР. НЕСЕБЪР

К.К. „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“, ОКОЛОВРЪСТЕН ПЪТ

М-СТ „ИНДЖЕКЪЙСКО БАТО“, СБ КОНСУМАТИВ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа с мощност 30 kWp върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 51500.69.7.1, нахождаща се в имот с идентификатор 51500.69.7 по КК на гр. Несебър, община Несебър“ с възложител: „Консуматив“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3853/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

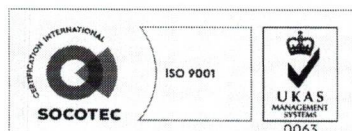
Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа с мощност 30 kWp върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 51500.69.7.1, нахождаща се в имот с идентификатор 51500.69.7 по КК на гр. Несебър, община Несебър“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на фотоволтаична централа с мощност 30 kWp върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 51500.69.7.1, нахождаща се в имот с идентификатор 51500.69.7 по КК на гр. Несебър, община Несебър.

Мястото на присъединяване на ел. централа към електроразпределителната мрежа е съществуващо ел. табло пред имот с идентификатор 51500.69.46 по КК на гр. Несебър (магазин „Комсед“), ТП/БКТП „Инджекьой 1“, КЛ/ВЛ „Септемврийче“, п/ст „Слънчев бряг“.

За имота има издадено Удостоверение № 127/2012г. за въвеждане в експлоатация на строеж: „Складова база с битова част“ в имот с идентификатор 51500.69.7 по КК на гр. Несебър, община Несебър.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Теренът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е **допустима** спрямо режима на защитена зона BG0002043 „Емине”, определен със заповедта за обявяването ѝ и спрямо заповедта за изменението и допълнението ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението(в урбанизирана територия), обема и характера на предвидените дейности, както и че при реализацията им не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоната, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитената зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

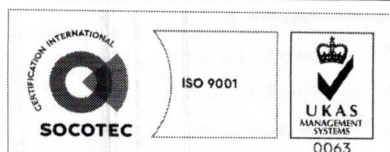
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в имота няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

