



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3398 (1)
ГР. БУРГАС 25. 11. 2022

ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ
ГР. ПОМОРИЕ
УЛ. „СОЛНА“ № 5

Относно: Инвестиционно предложение „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийна ефективност на училищна сграда в УПИ I, кв. 32, по плана на с. Гълъбец, община Поморие по Програма за развитие на селските региони“ с възложител: Община Поморие

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3398/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

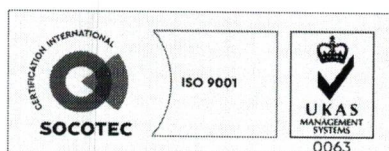
Инвестиционно предложение „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийна ефективност на училищна сграда в УПИ I, кв. 32, по плана на с. Гълъбец, община Поморие по Програма за развитие на селските региони“ попада в обхвата на чл.2, ал. 2 от Наредбата за ОС

Обектът е училищна сграда, намираща се в УПИ I, кв. 32, с. Гълъбец, община Поморие. Тя се състои от една двуетажна основна постройка и една еднократна постройка - склад за дърва. Дограмата е подменена с PVC със стъклопакет. По стени на сградата са установени участъци с нарушена външна мазилка и влошени топлофизични характеристики. Не са положени допълнителни топлоизолационни покрития. Предвижда се очукване на подпухналата мазилка, грундиране, топлинно изолиране на външни стени и полагане на нова външна мазилка. Покривът е компрометиран на участъци. Предвижда се ремонт и подмяна на компрометираните места с полагане на керемиди и подмяна на компрометираните части на покривната конструкция. Предвижда се и топлинно изолиране на таванска стоманобетонена конструкция на покрива с топлоизолация.

Изграждането на покривната фотоволтаична централа ще бъде с мощност - 10kWp.

От западната страна на централния вход на сградата има предвидена рампа, която осигурява достъпа за хора в неравностойно положение. На първия и втория етаж се преустрояват тоалетните и се правят за достъп за хора в неравностойно положение.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

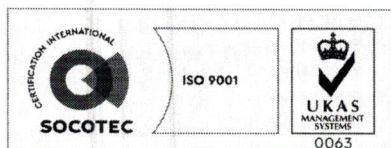
Теренът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.17/26.02.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

