



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-373 (3)
ГР. БУРГАС 02.09.2022

ДО

„ДОРЕС 2003“ ООД
УЛ. „ОДРИН“ № 106
ГР. БУРГАС

Адрес за кореспонденция:

гр. Бургас, ул. „Александровска“ № 34 ет. 2

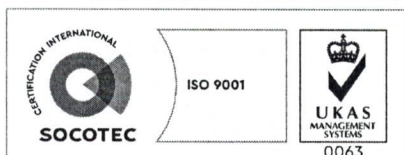
КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 98 kWp, монтирана върху покрива на сграда и на терен в ПИ с идентификатор 07079.605.23 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ IV-528, кв. 23 по плана на ПЗ „Север“, град Бургас/“, с възложител: „Дорес 2003“ ООД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-373/03.08.2022 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл.10. ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 98 kWp, монтирана върху покрива на сграда и на терен в ПИ с идентификатор 07079.605.23 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ IV-528, кв. 23 по плана на ПЗ „Север“, град Бургас/“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-373(1) от 01.03.2022 г. за ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.605.23 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ IV-528, кв. 23 по плана на ПЗ „Север“, град Бургас/“, с възложители: Петко Янев и Тодорка Янева, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на ИП, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящата информация се предвиждат дейности по изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана 98 kWp, монтирана върху покрива на сграда и на терен в ПИ с идентификатор 07079.605.23 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ IV-528, кв. 23 по плана на ПЗ „Север“, град Бургас/. ФЕЦ ще произвежда ел. енергия за собствени нужди и ще отдава излишната ел. енергия в мрежата на електроразпределителното дружество.

Централата ще се състои от 180 броя фотоволтаични модула, всеки с мощност 545 Wp. За преобразуване на постоянния ток в променлив ще се използват 2 броя инвертори.

Съгласно Становище с № 4526504 от 25.07.2022 г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа, мястото на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа е: Съществуващо електромерно табло до имота на клиента, ТП/БКТП Еврогаз, КЛНБЛ Гара Разпределителна, п/ст Инд. Бургас.

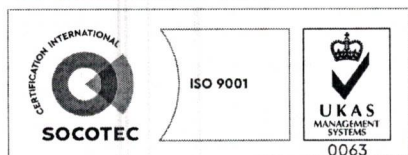
Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии, определени по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона с код BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. (обн., ДВ, бр.102/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия в населено място/, обема /фотоволтаична електроцентрала с инсталираната мощност 98 kWp/ и характера /фотоволтаични модули, които преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената ЗЗ с код BG0000273 „Бургаско езеро“ от мрежата Натура 2000, по отношение:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитена зона, тъй като теренът, предмет на ИП, не попада в границите на Екологичната мрежа Натура 2000 и не представлява природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона, предвид обстоятелството, че ИП ще се реализира в урбанизирана територия, антропогенна повлияна, като новото строителство ще бъде единствено на фотоволтаична електроцентрала и електропроводна линия. С ИП друго строителство не се предвижда;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, тъй като при реализацията и експлоатацията на ИП генерираните по вид и количества шум, отпадъци и вредни емисии във въздуха, водата и/или почвите няма да доведат до значително отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като при реализацията на ИП на обекта ще се използва изградената пътна инфраструктура и не се предвижда изграждане на нова такава,

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 98 kWp, монтирана върху покрива на сграда и на терен в ПИ с идентификатор 07079.605.23 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ IV-528, кв. 23 по плана на ПЗ „Север“, град Бургас/”, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

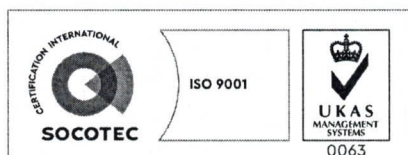
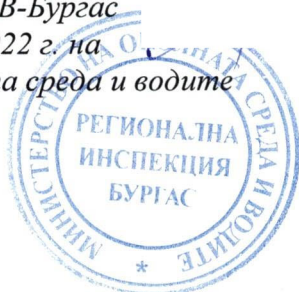
При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022 г. на

Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

