



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1086 (3)
ГР. БУРГАС 24. 08. 2022

ДО
АНТОАНЕТА ТЕМЕЛКОВА
МАНОЛ ВАНГЕЛОВ
ГР. БУРГАС,
ЙОАНА ВАНГЕЛОВА-БАЛАБАНОВА
ЕМИЛИЯ ВАНГЕЛОВА
ГР. БУРГАС
МАНОЛ СПИРОВ
ГР. БУРГАС
ОЛГА БАРЕВА
ГР. БУРГАС,
ВЕСЕЛИНА БАРЕВА-ИВАНОВА
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

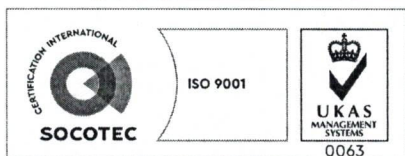
Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на плътна ограда с височина 2,20 м в УПИ XV-931, кв.136 по плана на Зона „Д“ на ЦГЧ на гр. Бургас, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.608.61 по КК)“, с възложители: Антоанета Темелкова, Йоана Вангелова-Балабанова, Манол Вангелов, Манол Спиров, Олга Барева, Веселина Барева и Емилия Вангелова

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1086/05.08.2022 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на плътна ограда с височина 2,20 м в УПИ XV-931, кв.136 по плана на Зона „Д“ на ЦГЧ на гр. Бургас, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.608.61 по КК)“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ Бургас е издал:

Писмо с изх.№ ПД-1086/29.04.2021 г., с което се е произнесъл, че дейностите, свързани с реализация на ИП: „Изграждане на жилищна сграда с магазинен етаж в УПИ XV-931, кв.136 по плана на Зона „Д“ на ЦГЧ на гр. Бургас, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.608.61 по КК)“ не попадат в позициите на Приложения №1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящата информация ни уведомявате за намерението си за изграждане на плътна ограда с височина 2,20 м и дължина 38 м, разположена в рамките на УПИ XV-931, кв.136 по плана на Зона „Д“ на ЦГЧ на гр. Бургас, община Бургас, по регулационните граници със съседните имоти.

Посочените дейности, свързани с „Изграждане на плътна ограда с височина 2,20 м в УПИ XV-931, кв.136 по плана на Зона „Д“ на ЦГЧ на гр. Бургас, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.608.61 по КК),“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона с код BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулиран имот в населено място/, обема и характера /изграждане на ограда/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона с код BG0000270 „Атанасовско езеро“ от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, тъй като реализацията му не засяга територия на защитена зона и не се намира в близост с нейна границата,

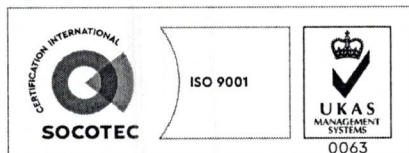
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ, тъй като ИП не е свързано с усвояването на допълнителни площи от нея,

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; предвид обема и характера на ИП,

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като при реализацията на ИП не е свързана с промяна на начина на трайно ползване на терена, както и с премахване на дървесна и/или храстова растителност;

- предвиденото ИП не предполага възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти. Спецификата на ИП не предполага кумулиране с други инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на плътна ограда с височина 2,20 м в УПИ XV-931, кв.136 по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



плана на Зона „Д“ на ЦГЧ на гр. Бургас, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.608.61 по КК)“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

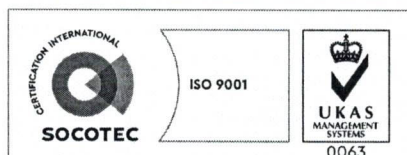
При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д.Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022 г. на

Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

