



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2435 (1)
ГР. БУРГАС, 24. 08. 2022

ДО
СТИЛИЯН УЗУНОВ

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СОЗОПОЛ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска техника и инвентар в ПИ с идентификатор 58400.26.3 по КК на с. Присад, община Созопол“ с възложител: СТИЛИЯН УЗУНОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2435/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска техника и инвентар в ПИ с идентификатор 58400.26.3 по КК на с. Присад, община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска техника и инвентар в ПИ с идентификатор 58400.26.3 по КК на с. Присад, община Созопол. Постройката ще се реализира в имот с обща площ 6728 кв.м, в съответствие с разпоредбите на Наредба №19 от 25.10.2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им. Конструкцията на сградата ще е скелетна от стомана с покрив от трапецовидна ламарина. Постройката ще е с разгърната застроена площ 72,90 кв.м в обособена зона за застрояване с площ 672,80 кв.м.

С писмо изх. № ПО-12-24-1/29.10.2021г. Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Бургас в рамките на своите компетенции изразява положително становище за изграждане на „селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска техника и инвентар“ в ПИ с идентификатор 58400.26.3 по КК на с. Присад, община Созопол.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска техника и инвентар в ПИ с идентификатор 58400.26.3 по КК на с. Присад, община Созопол“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на

екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 58400.26.3 по КК на с. Присад, община Созопол **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Имотът граничи със защитена зона с код BG0000230 „Факийска река” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-343/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн, ДВ, бр.55/02.07.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на допълнението на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

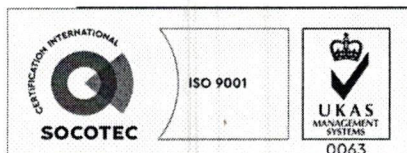
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

