



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2382 (1)  
ГР. БУРГАС, 12. 08. 2022

ДО  
КИРИЛ МИЛЕНКОВ

ГР. ДУПНИЦА

Чрез арх. Гергина Ставрева – пълномощник

гр. Созопол

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА ПРИМОРСКО

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XI-41 (поземлен имот с идентификатор 56513.501.252 по КК) по плана на с. Писменово, община Приморско“, с възложител: КИРИЛ МИЛЕНКОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2382/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XI-41 (поземлен имот с идентификатор 56513.501.252 по КК) по плана на с. Писменово, община Приморско“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на двуетажна жилищна сграда в УПИ XI-41 (поземлен имот с идентификатор 56513.501.252 по КК) по плана на с. Писменово, община Приморско. Водоснабдяването на обекта с вода за питейно – битови нужди ще се осъществи посредством връзка към съществуващ водопровод, минаващ по прилежащата до имота улица. Формираните битово – фекални отпадъчни води ще се отвеждат във водоупътна изгребна яма, ситуирана в рамките на имота. Видно от приложено копие на Скица на поземлен имот № 15-1176407-29.10.2021г., издадена от СГКК – Бургас, парцелът е с площ 832кв.м, трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и НТП „ниско застрояване (до 10м)“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XI-41 (поземлен имот с идентификатор 56513.501.252 по КК) по плана на с. Писменово, община Приморско“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на

екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ XI-41 (поземлен имот с идентификатор 56513.501.252 по КК) по плана на с. Писменово, община Приморско **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Имотът е част от регулацията на селото. Най-близо разположената защитена зона до регулацията на с. Писменово е с код BG0000208 „Босна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-1013/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.13/16.02.2021г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ XI-41 (поземлен имот с идентификатор 56513.501.252 по КК) по плана на с. Писменово, община Приморско и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

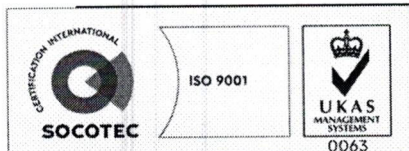
*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА**

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

