



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2199

ГР. БУРГАС

09.08.2022

ДО

„ХИТ СТРОЙ К“ ЕООД

ГР. БУРГАС, ИНДУСТРУАЛЕН И ЛОГИСТИЧЕН ПАРК

чрез ЛИЛИЯ МИХАЙЛОВА - пълномощник

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 120 kWp в ПИ с идентификатор 48409.501.223 по КККР на с. Миролубово, община Бургас и електропроводна линия“, с възложител „ХИТ СТРОЙ К“ ЕООД

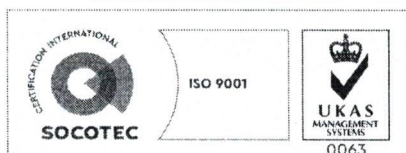
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2199/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 120 kWp в ПИ с идентификатор 48409.501.223 по КККР на с. Миролубово, община Бургас и електропроводна линия“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 120 kWp в ПИ с идентификатор 48409.501.223 по КККР, идентичен с УПИ V-124, кв. 3 по плана на с. Миролубово, община Бургас и електропроводна линия. Съгласно комбинирана скица №О-60/21.06.2022 г., издадена от Дирекция „ЦАУ Освобождение“ към Община Бургас и виза към нея, имотът попада в зона „Жм“ жилищно застрояване, с площ 1922 кв.м. Фотоволтаичната централа ще се изгради на земна конструкция и върху покрива на сграда в имота. Общата мощност на централата ще бъде 120 kWp, състояща се от 240 бр. панели и 2 броя инвертори.

Произведената ел. енергия ще се използва за собствено потребление, като излишната енергия ще отдава в електроразпределителната мрежа. Съгласно Становище на ЕВН № 4524658/15.07.2022 г., мястото на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа ще бъде табло ниско напрежение (ТНН) на ТП/БКТП Миролубово 2, КЛ/ВЛ Водопровода, п/ст Хоризонт. Комуникационно-транспортния достъп до имота ще се осъществява от пътната инфраструктура на населеното място.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 48409.501.223 по КККР на с. Мирлобово, община Бургас и електропроводната линия **не попадат** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,05 км/ е разположена защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (ФЕЦ), считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

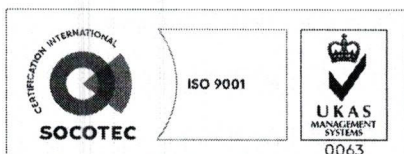
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

