



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2339 (1)

ГР. БУРГАС 09. 08. 2022

ДО

„ХОТ-ЛАЙТ“ ЕООД

„АДАСА ЕЛЕКТРИК“ ЕООД

ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ВАСИЛ АПРИЛОВ“ № 88, ЕТ. 5, АП. 10

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: „Изграждане на фотоволтаична централа с инсталирана мощност на генераторите 179,47 kWp в новообразуван УПИ V-201,202 в кв. 38 по плана на с. Добриново, община Карнобат“, с възложители „ХОТ-ЛАЙТ“ ЕООД и „АДАСА ЕЛЕКТРИК“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2339/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа с инсталирана мощност на генераторите 179,47 kWp в новообразуван УПИ V-201,202 в кв. 38 по плана на с. Добриново, община Карнобат“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

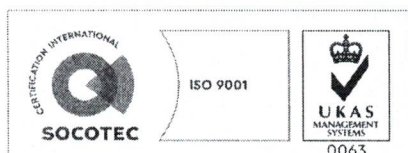
Предвижда се изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ III-202 и УПИ V-201, кв. 38 по плана на с. Добриново, община Карнобат с цел обединяване в един общ УПИ. Видно от приложените скици на дирекция „УТ“ при община Карнобат с № 849/19.07.2022 г. и № 581/13.05.2022 г., съответно:

- УПИ III-202, кв. 38 по плана на с. Добриново, община Карнобат е с площ 3785 кв. м и начин на трайно ползване „за фотоволтаична инсталация“, съгласно Заповед за изменение на ПУП-ПРЗ № РД-363/29.06.2022 г.
- УПИ V-201, кв. 38 по плана на с. Добриново, община Карнобат е с площ 2915 кв. м и начин на трайно ползване „за фотоволтаична инсталация“, съгласно Заповед за изменение на ПУП-ПРЗ № РД-140/02.03.2021 г.

С проекта се предвижда обединяване на двата УПИ в един нов УПИ V-201,202 в кв. 38 по плана на с. Добриново, община Карнобат с площ 6700 кв. м, при запазване конкретното предназначение „за фотоволтаична инсталация“ и одобрените с ПУП параметри на застрояване.

В УПИ III-202 и УПИ V-201, кв. 38, по плана на с. Добриново има въведени в експлоатация фотоволтаични електрически централи, с мощности съответно 57.75 kWp и 65 kWp.

В новообразувания УПИ V-201,202 в кв. 38, по плана на с. Добриново, община Карнобат се предвижда изграждане на ФЕЦ с РЗП-1073.64 кв. м, с инсталирана мощност 179.47 kWp, като 274 бр. панели ще се монтират на метална конструкция на земя, разпределени на осем масива,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



групирани в 18 стринга, свързани към три инвертора. Мястото на присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа ще е ново табло, монтирано до ТП „Добриново-1“, електрозахранено от ТНН на ТП „Добриново-1“, извод ВС „Иречеково“, ВС „Сърнево КЛ/ВЛ Аспарухово“, П/ст „Трояново“.

Посочените по-горе дейности, свързани изменение на ПУП-ПРЗ за двата имота с цел обединяването им и с реализация на настоящото инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ III-202 и УПИ V-201, кв. 38 по плана на с. Добриново, община Карнобат не попадат в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 9,80 км/ е разположена защитена зона BG0000513 “Войнишки Бакаджик” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-294/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 47/04.06.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в с. Добриново, на 9,8 км от границите на защитени зони) и характера на настоящото инвестиционно предложение (ФЕЦ), считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху цитираната защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Съобразно горното и предвид факта, че сте приложили задание, настоящото писмо може да бъде прието от община Карнобат и като становище по чл. 125, ал. 7 от Закона за устройство на територията.

РИОСВ обръща внимание, че изготвянето и одобряването на ПУП-ПРЗ по реда на Закона за устройство на територията е в правомощията на община Карнобат.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

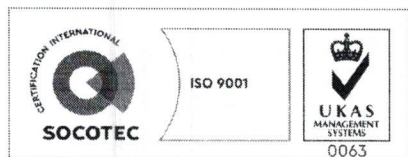
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

