



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2013 (2)
ГР. БУРГАС 05.08.2022

ДО

„ЕЛМА-М-ГРУП“ АД

БУЛ. „ПРОФ. ЯКИМОВ“ № 10

ПРОМИШЛЕНА ЗОНА „СЕВЕР“

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 90 kW върху покрива на сграда, разположена в ПИ с идентификатор 07079.602.464 по КKKP на гр. Бургас, УПИ II-548, кв. 36 по плана на ПЗ „Север“, община Бургас“, с възложител: „Елма-М-Груп“ АД

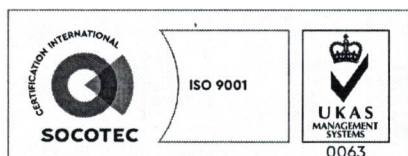
Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2013/01.07.2022 г. в РИОСВ-Бургас за горецитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС и допълнително внесената информация с вх. № ПД-2013/18.07.2022 г., на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 90 kW върху покрива на сграда, разположена в ПИ с идентификатор 07079.602.464 по КKKP на гр. Бургас, УПИ II-548, кв. 36 по плана на ПЗ „Север“, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С ИП се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ), с мощност 90 kW върху покрива на сграда, разположена в ПИ с идентификатор 07079.602.464 по КKKP на гр. Бургас, УПИ II-548, кв. 36 по плана на ПЗ „Север“, община Бургас. Имотът е урбанизирана територия, с НТП „За друг вид застрояване“ и с площ 2669 кв. м, в едно с построените в него сгради с идентификатори: 07079.602.464.4 (Промислена сграда, застроена площ 680 кв. м) и 07079.602.464.5 (Сграда със смесено предназначение, застроена площ 757 кв. м) по КKKP на гр. Бургас.

Инсталацията ще използва слънчева радиационна емисия за производство на електрическа енергия, като произведената ел. енергия ще се използва за собствено потребление. Присъединяването на ФЕЦ към ел. мрежата ще бъде съществуващо ГРТ на територията на имота. Не се предвижда изграждане на кабелна линия, извън територията на разглеждания имот. Комуникационно-транспортният достъп до имота ще се осъществява от пътната инфраструктура на населеното място.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на ИП, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Теренът, предвиден за реализация на ИП *не попада* в границите на защитени територии, определени по смисъла на Закона за защитените територии и *не попада* в границите на защитени зони, определени по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона с код BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. (обн., ДВ, бр.102/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулиран имот/, обема /фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 90 kW p/ и характера /фотоволтаични модули, които преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената ЗЗ с код BG0000273 „Бургаско езеро” от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове предмет на опазване в защитените зони; тъй като теренът, в които е предвидено да се реализира ИП представлява оградена антропогенно повлияна територия, без наличие на характеристика а ландшафта от значение за видовете, предмет на опазване от мрежата Натура 2000;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ, тъй като реализацията на ИП и последващата експлоатация не се очаква да доведе до загуба на отделни екземпляри или намаляване популациите на видовете, включително и птици, както и трансформации на важните за последните местообитания;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, тъй като не се очаква генериране шум, емисии и отпадъци в количества, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като при реализацията на ИП ще се използва изградената пътна инфраструктура и не се предвижда изграждане на нова такава;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 90 kW върху покрива на сграда, разположена в ПИ с идентификатор 07079.602.464 по КKKP на гр. Бургас, УПИ II-548, кв. 36 по плана на ПЗ „Север“, община Бургас”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022 г. на Министъра на околната среда и водите

