



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1870 (2)

ГР. БУРГАС

03. 08. 2022

ДО

„ИЗТОЧНОЕВРОПЕЙСКИ СТРОИТЕЛЕН ХОЛДИНГ“ ЕООД

Ж.К. „СЛАВЕЙКОВ“ БЛ. 192 ВХ. 1 ЕТ. 1

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

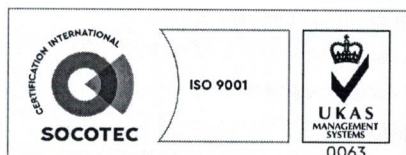
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа с мощност 30 kW върху покрива на сгради с идентификатори 07079.820.1182.1, 07079.820.1182.2 и 07079.820.1182.3, разположени в УПИ XVI-63, кв.15, по плана на кв. Сарафово, гр. Бургас (идент. с ПИ 07079.820.1182 по КККР на гр. Бургас, община Бургас)“, с възложител: „ИЗТОЧНОЕВРОПЕЙСКИ СТРОИТЕЛЕН ХОЛДИНГ“ ЕООД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1870/16.06.2022 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС и допълнително внесена информация с вх. № ПД-1870/15.07.2022 г., на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа с мощност 30 kW върху покрива на сгради с идентификатори 07079.820.1182.1, 07079.820.1182.2 и 07079.820.1182.3, разположени в УПИ XVI-63, кв.15, по плана на кв. Сарафово, гр. Бургас (идент. с ПИ 07079.820.1182 по КККР на гр. Бургас, община Бургас)“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с мощност 30 kW върху покрива на сгради с идентификатори 07079.820.1182.1, 07079.820.1182.2, и 07079.820.1182.3, разположени в УПИ XVI-63, кв.15, по плана на кв. Сарафово, гр. Бургас (идент. с ПИ 07079.820.1182 по КККР на гр. Бургас, община Бургас). За целта на покрива на всяка от трите сгради, ще бъде монтирана ФЕЦ, която се състои от 60 бр. панели, всеки с номинална мощност от 500 Wp, присъединени към 1 бр. трифазен инвертор. Мястото на присъединяване на ФЕЦ с мощност 30 kW, монтирана върху покрива на сграда с идентификатор 07079.820.1182.1, съгласно становище № 4521325/15.07.2022 г. на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



„Електроразпределение Юг“ ЕАД е към съществуващо електромерно табло ТП/БКТП ТП 708, КЛ/ВЛ КЮШЕТО И ПОМОРИН, п/ст Славейков на вх. А, сградата. Мястото на присъединяване на ФЕЦ с мощност 30 kW, монтирана върху покрива на сграда с идентификатор 07079.820.1182.2, съгласно становище № 4521472/15.07.2022 г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД е към съществуващо електромерно табло ТП/БКТП ТП 708, КЛ/ВЛ КЮШЕТО И ПОМОРИН, п/ст Славейков на вх. Б, сградата. Мястото на присъединяване на ФЕЦ с мощност 30 kW, монтирана върху покрива на сграда с идентификатор 07079.820.1182.3, съгласно становище № 4521471/15.07.2022 г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД е към съществуващо електромерно табло ТП/БКТП ТП 708, КЛ/ВЛ КЮШЕТО И ПОМОРИН, п/ст Славейков на вх. В, сградата.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на ИП, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

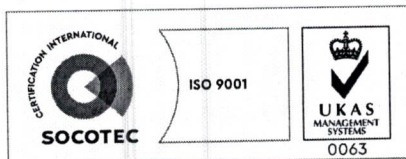
Сгради с идентификатори 07079.820.1182.1, 07079.820.1182.2 и 07079.820.1182.3, разположени в ПИ с идентификатор 07079.820.1182 по КККР на гр. Бургас, община Бургас, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попадат** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона с код BG0002077, „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици по чл. 6, ал. 1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. (обн. ДВ, бр.49/2010 г.), Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване № РД-563/22.07.2014 г. (ДВ, бр.67/12.08.2014 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия/, обема /три ФЕЦ, всяка от която ще се състои от 60 бр. панели, всеки с номинална мощност от 500 Wp/ и характера /фотоволтаични модули, които преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко е разположена защитена зона с код BG0002077, „Бакърлъка“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, тъй като теренът, в който е предвидено да се реализира ИП, представлява оградена антропогенно повлияна територия, без наличие на характеристика на ландшафта от значение за видовете, предмет на опазване от мрежата Натура 2000;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ, тъй като в имотът предмет на ИП, няма местообитания на посочените в т. 2 от заповедта за обявяване на ЗЗ с код BG0002077, „Бакърлъка“ видове птици и реализацията на обекта няма да окаже въздействие върху благоприятното природозащитно състояние на техните местообитания;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, предвид обстоятелството, че реализацията на ИП и последващата експлоатация не е свързана с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като теренът, предвиден за осъществяване на ИП /урбанизирана територия с реализирано строителство/ не е подходящ за възстановяване на местообитания на видове птици по т. 2 от заповедта за обявяване на зоната, за които е необходимо подобряване на природозащитното им състояние.

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа с мощност 30 kW върху покрива на сгради с идентификатори 07079.820.1182.1, 07079.820.1182.2 и 07079.820.1182.3, разположени в УПИ XVI-63, кв.15, по плана на кв. Сарафово, гр. Бургас (идент. с ПИ 07079.820.1182 по КKKP на гр. Бургас, община Бургас)“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

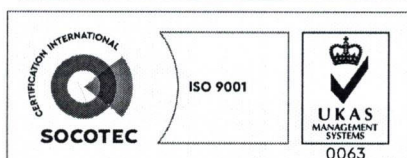
При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д.Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022 г. на

Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

