



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2073 (1)

ГР. БУРГАС

31. 03. 2022

ДО

„ЕМИ“ ООД

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на покривна фотоволтаична електрическа централа с мощност 20 kW в имот с идентификатор 51500.53.30 по КК на гр. Несебър, с кабелно захранване от ТЕПО, местност „Инджекьойско блато“, община Несебър“, с възложител „ЕМИ“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2073/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на покривна фотоволтаична електрическа централа с мощност 20 kW в имот с идентификатор 51500.53.30 по КК на гр. Несебър, с кабелно захранване от ТЕПО, местност „Инджекьойско блато“, община Несебър“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждането на покривна фотоволтаична електрическа централа с мощност 20 kW в имот с идентификатор 51500.53.30 по КК на гр. Несебър, с кабелно захранване от ТЕПО. Модулите ще бъдат монтирани върху стационарна конструкция. Постояннотокова енергия, генерирана от фотоволтаичните модули, посредством проводници се подава към инвенторния блок. ПИ с идентификатор 51500.53.30 по КК на гр. Несебър е с площ 9978 кв.м, с трайно предназначение на територията «урбанизирана» и начин на трайно ползване «за бензиностанция, газостанция, метанстанция», като в границите на имота е изградена сграда с идентификатор 51500.53.30.1 със застроена площ 311 кв.м и с предназначение «сграда за търговия».

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 51500.53.30 по КК на гр. Несебър, местност „Инджекьойско блато“, община Несебър не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното



ISO 9001



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко /на 0,01 км/ е разположена защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009г.), Изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на ФЕЦ), считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0002043 „Емине” за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че ПИ с идентификатор 51500.53.30 по КК на гр. Несебър, няма характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА**

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите

