



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2220^(2021г.) (4)
ГР. БУРГАС, 06. 2022

ДО
„СВЕТА СОФИЯ БИЛДИНГ“ ЕООД
УЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ“ № 13
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: промяна на инвестиционно предложение „Изграждане на БКТП в УПИ VI-1093, кв. 7 по плана на кв. „Ветрен“, гр. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.702.1093 по КК на гр. Бургас) със захранващи кабели и тръбна кабелна мрежа от БКТП до главни ел. табла на нов корпус на МБАЛ „Дева Мария“ в имот с идентификатор 07079.702.1100 по КК, кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас“ с възложител: „СВЕТА СОФИЯ БИЛДИНГ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2220^(2021г.)/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Промяна на инвестиционно предложение „Изграждане на БКТП в УПИ VI-1093, кв. 7 по плана на кв. „Ветрен“, гр. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.702.1093 по КК на гр. Бургас) със захранващи кабели и тръбна кабелна мрежа от БКТП до главни ел. табла на нов корпус на МБАЛ „Дева Мария“ в имот с идентификатор 07079.702.1100 по КК, кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С писмо с изх. № ПД-2220(2)/21.09.2021г., Директорът на РИОСВ-Бургас се е произнесъл, че дейностите предвидени с инвестиционно предложение „Изграждане на БКТП в УПИ VI-1093, кв. 7 по плана на кв. „Ветрен“, гр. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.702.1093 по КК) със захранващи кабели и тръбна кабелна мрежа до главни ел. табла на нов корпус на МБАЛ „Дева Мария“ в имот с идентификатор 07079.702.1100 по КК, кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас“ с възложител: „Света София Билдинг“ ЕООД, не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Разгледани са дейностите по изграждане на БКТП 20/0,4kV, 1x800kVA в УПИ VI-1093 (ПИ с идентификатор 07079.702.1093 по КК), кв. 7 по плана на кв. „Ветрен“, гр. Бургас със захранващи кабели 0,4 kV и тръбна кабелна мрежа от БКТП до главни ел. табла на нов корпус на МБАЛ „Дева Мария“ в имот с ид. 07079.702.1100, кв. Ветрен, гр. Бургас и електрозахранване чрез разкъсване на

съществуващия кабел 20 kV между ТП „Механа“ и ТП „Детска градина“, извод „Профилаториум“ от в/с „Минерални бани“. Трасето на кабелната мрежа преминава през имоти с ид. 07079.702.1093, 07079.702.1100 и 07079.702.1075 кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас.

За обект „Трафопост тип БКТП 20/0,4 – 1x800kVA, захранващи кабели 0,4 kV и тръбна канална мрежа от БКТП 20/0,4 – 1x800kVA до главни ел. табла на нов корпус на УМБАЛ „Дева Мария“ (в ПИ с идентификатор 07079.702.1100 по КК на гр. Бургас, УПИ IX-1100, кв.7 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас) има издадено Разрешение за строеж № 178/02.11.2021г. от архитект в отдел „Устройствено планиране и архитектура“ при община Бургас.

С настоящата информация ни уведомявате за изменения и допълнения по време на строителството, както следва:

- БКТП 20/0.4kV, 1250kVA, в УПИ VI-1093 (07079.702.1093), кв. 7 по плана на ж.к. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас – променя се номиналната мощност на ТП от 800kVA на 1250kVA и застроената площ на фундамента от 11,25 кв. м на 13,00 кв.м;

- Добавя се нов обект „Монтаж на дизелагрегат 0,4kV, 800kW в УПИ VI-1093, кв. 7 по плана на ж.к. Ветрен, гр. Бургас“. Демонтира се стария дизелагрегат и се монтира нов със застроена площ на фундамента 12,56 кв.м;

- Добавя се нов обект „Захранващ кабел от БКТП 20/0.4kV, 1x1250kVA в УПИ VI-1093, кв. 7 по плана на ж.к. Ветрен, гр. Бургас до същ. електромерно табло на УМБАЛ „Дева Мария“ (стар корпус) в УПИ IX -1100, кв. 7 по плана на ж.к. Ветрен, гр. Бургас“. Съществуващото електрозахранване към стария корпус ще бъде ликвидирано. Трасето на захранващия кабел тип NYU 4x185mm², L=124м, ΔU = 1,76%, положен в изкоп 0,8/0,4м, ще преминава през поземлени имоти 07079.702.1093 и 07079.702.1097, частни урбанизирани територии и 07079.702.933, 07079.702.1932 публична общинска собственост.

- Захранващи кабели за основно захранване 0,4kV и тръбна кабелна мрежа от БКТП 20/0,4kV, 1x1250kVA в УПИ VI-1093, кв. 7 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас, до главни ел. табла на нов корпус на УМБАЛ „Дева Мария“. Добавя се „Захранващи кабели за резервно захранване 0,4kV и тръбна кабелна мрежа от дизелгенератор 0,4kV, 800kVA в УПИ VI-1093, кв. 7 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас до Автоматично включване на резервата (АВР) към табло Трезервирани консуматори на нов корпус и до съществуващо АВР Трезервирани консуматори на стар корпус на УМБАЛ „Дева Мария“. За целта към табло Трезервирани консуматори на нов корпус ще се монтира АВР. Между БКТП 20/0.4kV, 1x1250kVA и дизелгенератора 0.4kV, 800kVA е предвидено изграждането на тръбна кабелна мрежа от двуслойни ПЕВП тръби Ф 110мм и два броя шахти.

- Добавя се нов обект „Външно ел. захранване на жилищна сграда за временно обитаване“ в УПИ VI-1093, кв. 7 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас“ от БКТП „нов“ 20/0,4kV, 1250kVA, в УПИ VI-1093, кв. 7 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас до главното ел. табло на Жилищната сграда. Трасето на захранващия кабел тип NAY2Y 4x95mm², L=87м ΔU = 1,7% и тръбната кабелна мрежа, положена в изкоп 0,8/0,4м ще преминава през поземлени имоти 07079.702.1093 и 07079.702.1097, частни урбанизирани територии.

Посочените дейности, свързани с промяна на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна

екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,023 км) е с код BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.17/26.02.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ VI-1093, кв. 7 по плана на кв. „Ветрен“, гр. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.702.1093 по КК на гр. Бургас), Община Бургас, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

